



Sammanträdestid	Måndag den 10.10.2022 kl. 17.30 – 19.00	
Sammanträdesplats	Kommungården i Föglö.	
Beslutande	Närvarande Johan Gustavsson, viceordförande Leif Eriksson, ledamot Marie Lagergren, ledamot Rainer Juslin, suppleant	Frånvarande Stefan Laine, ordförande Margareta Nordblom, ledamot
Föredragande	Hans-Kristian Skaag, byggnads- inspektör/kommuntekniker	protokollförare
Övriga närvarande		
Paragrafer	§§ 75 - 86	
Underskrifter	Ordförande Johan Gustavsson	Sekreterare Hans-Kristian Skaag
Protokolljustering Ort och tid	Byggnadskontoret i Degerby, måndagen den 10.10.2022. Leif Eriksson	
Protokollet framlagt till påseende. Plats och tid	Kommungården i Föglö, 21.10.2022	
Intygar	Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör	
Utdragets riktighet bestyrks		
Ort och tid		
Underskrift		

**Sammanträdestid**

Måndag den 10.10.2022 kl. 17.30

Sammanträdesplats

Kommungården i Föglö.

Paragraf nr**Ärende**

- § 75 Laglighet och beslutsförhet
- § 76 Val av protokolljusterare
- § 77 Godkännande och komplettering av föredragningslistan
- § 78 Protokoll, byggnads- och tekniska nämndens protokoll 26.09.2022.
- § 79 Renhållningens grundavgift, Kund Nr 6029 anhållan om klarläggande gällande hushåll
- § 80 Ansökan om bygglov Stefan Ackermann Sverige
- § 81 Ansökan om bygglov Rickard & Tittie Sundelin Jomala
- § 82 Ansökan om bygglov Kleven Förvaltning AB Mariehamn
- § 83 Rivningsanmälan Ingegerd Englund Degerby
- § 84 Fullmäktigemotion om offentliga beslutsförslag avge utlåtande
- § 85 Tilläggsbudget 2022
- § 86 Delgivning, skrivelser och beslut

Det justerade protokollet framläggs till allmänt påseende i Kommungården fr.o.m. fredagen den 21.10.2022, under ordinarie kanslitid.

Ordförande Stefan Laine**Sekreterare** Hans-Kristian Skaag**Denna möteskallelse har anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser 05.10.2022****Intygar**Beatrice Teir
Kanslist

**LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET**

BTN: § 75

KomL. § 23 samt förvaltningsstadgan § 53.

Byggnads- och tekniska nämnden är beslutför då minst hälften av ledamöterna är närvarande. Kallelse till sammanträde skall sändas till ledamöterna minst fem dagar före sammanträdet kallelsedagen medräknad.

Beslut:Godkänns.
_____**VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE**

BTN: § 76

FÖRSLAG:

Protokollet justeras måndagen den 10.10.2022. Nämnden utser en protokolljusterare.

Beslut:Till protokolljusterare valdes Leif Eriksson.
_____**GODKÄNNANDE OCH KOMPLETTERING AV FÖREDRAGNINGSLISTAN**

BTN: § 77

Beslut:Föredragningslistan godkänns utan förändringar.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2022
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**PROTOKOLL**

BTN: § 78

Framförs eventuella anmärkningar i anledning av byggnads- och tekniska nämndens protokoll 26.09.2022.

Beslut:

Protokollet föranleder inga anmärkningar.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2022
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**RENHÅLLNINGENS GRUNDAVGIFT, KUND. NR 6029 ANHÅLLAN OM KLARLÄGGANDE GÄLLANDE HUSHÅLL**

BTN: § 79

Kund Nr 6029 har medels en e-post ifrågasatt kommunens fakturering av 2 separata grundavgifter till hushållet på fastigheten 62-411-1-23.

Konstateras att fastigheten består av ett egnahemshus med en bostad, i enlighet med Myndigheten för digitalisering och befolkningsdatas byggnadsregister.

Statistikcentralens definition för hushåll följ nedanstående länk.

[Hushåll | Begrepp | Statistikcentralen](#)

Wikipedias definition för hushåll följ nedanstående länk.

<https://sv.wikipedia.org/wiki/Hush%C3%A5ll>

Hänvisande till Statistikcentralens definition kan ett bostadshushåll omfatta flera hushåll. Konstateras dock att enligt Finlands officiella byggnadsregister är bostadshuset registrerat som en bostad.

Kommunteknikerns förslag:

Byggnads- och tekniska nämnden besluter att följa Finlands officiella byggnads- och lägenhetsuppgiftsregistrets klassificering gällande lägenhetsantalet i bostadsbyggnader.

Kund Nr 6029 befrias från årsavgiften för fast bosättning i.o.m. att bostadshuset är klassat som 01110 – Egnahemshus / 011 – Hus med en bostad.

Beslut:

Godkänns.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2022
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR BASTU STEFAN ACKERMANN SVERIGE**

BTN: § 80

Stefan Ackermann anhåller om bygglov för en bastu på fastigheten 62-420-3-9 Stangkläpp i Skogboda by.

Hänvisande till plan- och bygglagens 73 § gällande underrättande av granne. Konstateras att byggnadsplatsen är belägen på holmen med ingen markrågranne till den aktuella fastigheten 62-420-3-9 Stangkläpp endast vattenområde.

Sökande planerar att uppföra en strandbastu med en total våningsyta på 15,0 m² vilken inrymmer bastu och bastustuga. Ingen altan är inritad.

Byggnadens tak utförs som ett pulpettak med en lutning av 5°. Takmaterial grafitgrå takpapp med råspont. Byggnadens fasad målas i en blågrå nyans.

Byggnaden förses endast med bärvatten i detta skede. Rekommenderas dock att en liten sedimenteringsbrunn kompletterad med en enkel infiltrering anläggs upp mot land för grävattenhanteringen, så lång väg som möjligt från havet med utsläppet. Om byggnaden förses med tryckvatten skall en särskild ansökan lämnas in till kommunen gällande grävattenhanteringen.

Konstateras att byggnaden placeras ca 12 m från strandlinjen i sydväst och ca 31 m från det befintliga fritidshuset i öster. Byggnaden placeras på ett relativt slätt berg mot stranden. Byggnadens grundläggningshöjd är mer än + 1,5 m över medelvattenståndet och därmed uppfyller Föglö kommuns byggnadsordning pt. 3.1.3 gällande grundläggningshöjd för strandbastu.

Byggnadsinspektören har gjort en förberedande syn av den planerade byggnadsplatsen och konstaterar att byggnaden är redan uppförd. Detta är ett byggnadsbrott enligt plan- och bygglagens 95 §. Hänvisas nedan till den aktuella paragrafen.

95 §. Byggnadsbrott

Den som utan tillstånd eller anmälan som förutsätts i denna lag börjar bygga eller vidtar någon annan åtgärd eller försummar sin skyldighet på ett sätt som strider mot denna lag eller mot bestämmelser som utfärdats med stöd av den ska för byggnadsbrott dömas till böter eller fängelse i 3 månader.

Byggnadsnämnden ska göra polisanmälan om inte gärningen eller försummelsen med hänsyn till omständigheterna ska betraktas som ringa och det allmänna intresset inte kräver att åtal väcks.

Byggnadsinspektörens förslag:

Bedömningen är att åtgärden med hänsyn till omständigheterna skall betraktas som ringa och inget åtal väcks. Motiveras med att byggnadens placering uppfyller alla

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2022
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



	§ nr	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnads- o. tekniska nämnden	80	10.10.2022	6/2

BTN: § 80

krav om anpassning till miljön och landskapsbilden enligt de kriterier nämnden tillämpar.

Föreslås med stöd av plan- och bygglagens 12 kap och 13 kap att bygglov beviljas för den planerade bastun enligt inlämnade bygglovhandlingarna.

Hänvisande till ovanstående mom 2 gällande underrättande av granne (BL § 73).

En ansvarig arbetsledare för de byggnadstekniska arbetena skall godkännas innan byggprojektet påbörjas av byggnadsmyndigheten, PBL 81 §. Den ansvariges uppgifter framgår ur PBF:ningens 25 §.

Bastuspisen samt skorsten installeras enligt leverantörens anvisningar så att en säker installation erhålls och ÅBBS avsnitt 5 och 8 uppfylls.

Botten- och dräneringssyn (grundsyn), kanalsyn, konstruktionssyn och slutsyn skall förrättas på bygget.

Avgift: $(500 \text{ €} + (15,0 \text{ m}^2 \times 5,00 \text{ €/m}^2)) \times 1,5 = \text{totalt } 862,50 \text{ €}$, enligt kommunens byggnadslovstaxa § 2 pt. 7 samt § 4. Bygget har påbörjats innan bygglov har beviljats för bastubyggnaden och därmed höjs avgiften med 50 %. I avgiften ingår samtliga syner som föreskrivs i bygglovet. De föreskrivna synerna skall bokas i god tid från byggnadskontoret.

Byggnadsarbetet ska utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.

Beslut:

Godkänns.

Bygglov strandbastu Nr 17 - 2022.

Avgift fastställs till 862,50 €

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2022
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**ANSÖKAN OM BYGGLOV RICKARD & TITTIE SUNDELIN JOMALA**

BTN: § 81

Rickard & Tittie Sundelins ansökan om bygglov för ett fritidshus på fastigheten 62-414-1-31, Sundelins i Jyddö by.

Hänvisande till plan- och bygglagens 73 § gällande underrättande av granne. Konstateras att byggnadsplatsen är belägen i Jyddö by med två rågrannar till den aktuella fastigheten 62-414-1-31 Sundelins. Kommunen har underrättat de två rågrannarna medels brev den 18 augusti 2022. Inga yttranden har inlämnats av rågrannarna inom den stipulerade tiden.

Sökande anhåller om att byggnadsarbetare Tony Håkans kan fungera som ansvarig arbetsledare för detta byggnadsprojekt. Byggnadsarbetare Tony Håkans har en lång byggnadserfarenhet och uppfyller behörighetskraven enligt PBF 4 § andra moment.

4 §. Behörighetskrav för projektör, projektledare och arbetsledare

Den som utarbetar ritningar och projektbeskrivningar ska ha högskoleexamen som motsvarar minst tre års heltidsstudier inom byggnadsbranschen eller annan motsvarande examen och tillräcklig erfarenhet inom projekteringsområdet.

En person som inte har examen men som med hänsyn till sin erfarenhet eller byggobjektets eller projekteringsuppgiftens art och omfattning kan anses ha tillräckliga kunskaper får utföra projekteringsuppgiften. Den projektledare som enligt 79 § PBL ansvarar för helheten och kvaliteten vid projektering av ett större byggprojekt med i tekniskt hänseende krävande konstruktioner ska dessutom ha tillräckliga kunskaper och erfarenhet för uppgiften.

Den ansvariga arbetsledaren för byggnadsarbete ska ha den utbildning och erfarenhet som anges i 1 eller 2 mom.

Sökande planerar att uppföra ett fritidshus med en total våningsyta på 50,0 m². Byggnaden inrymmer storstuga (23,9 m²), kök (6,8 m²), sovrum (6,8 m²), sovrum (6,9 m²) och terrass (6,8 m²). Enligt bygglovsritningarna anläggs inga altaner kring byggnaden endast tre stycken entrétrappor in till byggnaden. Två ingångar från väster och en ingång från öster.

Byggnadens tak med en lutning av 21,26° utförs som ett sadeltak med svart takplåt. Byggnadens färgsätts i en diskret nyans, grå lasyr.

Byggnadens brandklass är 3. Byggnaden förses även med en braskamin i vardagsrummet.

Byggnadsinspektören konstaterar att byggnaden placeras ca 30,0 m från strandlinjen i väster och ca 150,0 m från rålinjen norr mot den närmaste rågrannen. Byggnadsinspektören har gjort en förberedande syn av den planerade byggnadsplatsen och konstaterar att byggnadens placering uppfyller kraven i bygglagen, byggförordningen och kommunens byggnadsordning gällande avstånd till strand, rålinjer och miljöanpassning.

Byggnaden grundläggs med plintar på berg. Byggnadens grundläggningshöjd på minst + 2,0 m över medelvattenståndet uppfylls > +2,0, (PBF 21 §).

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2022
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



§ nr	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnads- o. tekniska nämnden 81	10.10.2022	7/2

BTN: § 81

Adressnummerskylt skall sättas upp på en synlig plats på byggnaden. Adressnummerskylten skall vara monterad senast vid inflyttningssynen, (PBL 100 § och kommunens BO pt 3.7).
Byggnaden förses endast med bärvatten. Om eller när byggnaden förses med tryckvatten skall en miljötillståndsansökan på den planerade anläggningen för fastigheten lämnas till kommunen för godkännande.
Ålands byggbestämmelsesamling skall följas vid bygget.

Byggnadsinspektörens förslag:

Föreslås med stöd av plan- och bygglagens 12 kap och 13 kap och ovanstående beredning att bygglov beviljas för det planerade fritidshuset.

Hänvisande till ovanstående moment två gällande underrättande av granne (BL § 73).

Byggnaden underordnar sig väl med miljöns helhetsbild och smälter in i landskapsbilden.

Fritidshuset eldstad och dess skorstenar skall installeras enligt leverantörens anvisningar så att en säker installation erhålls och ÅBBS avsnitt 5 och 8 uppfylls.

Byggnadsarbetare Tony Håkans godkänns som ansvarig arbetsledare för det aktuella byggnadsprojektet, PBL 81 §.

Linjebockssyn, grundsyn, konstruktionssyn, rökkanalsyn och slutsyn skall förrättas på byggnaden.

Avgift fritidshus: 500 € + (50,0 m² x 5,00 €/m²)= **totalt 750,00 €**, enligt kommunens byggnadslovstaxa § 2 pt. 3.

I avgifterna ingår samtliga syner som föreskrivs i bygglovet. De föreskrivna synerna skall bokas i god tid från byggnadskontoret.

Byggnadsarbetet ska utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.

Beslut:

Godkänns.

Bygglov fritidshus Nr 18 - 2022.

Avgift fastställs till 750,00 €

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2022
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



§ nr	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnads- o. tekniska nämnden 82	10.10.2022	8/1

ANSÖKAN OM BYGGLOV KLEVEN FÖRVALTNING AB MARIEHAMN

BTN: § 82

Kleven Förvaltning Ab:s ansökan om bygglov för ett fritidshus på fastigheten 62-403-3-26, Näckudden i Bråttö by.

Hänvisande till plan- och bygglagens 73 § gällande underrättande av granne. Konstateras att byggnadsplatsen är belägen i Bråttö by med tre rågrannar till den aktuella fastigheten 62-403-3-26. Kommunen har underrättat de tre rågrannarna medels brev den 18 augusti 2022. Inga yttranden har inlämnats av rågrannarna inom den stipulerade tiden.

Sökande anhåller om att byggnadsingenjör Dan Olin kan fungera som ansvarig arbetsledare för detta byggnadsprojekt. Byggnadsingenjör Dan Olin uppfyller behörighetskraven enligt PBF 4 §.

4 §. Behörighetskrav för projektör, projektledare och arbetsledare

Den som utarbetar ritningar och projektbeskrivningar ska ha högskoleexamen som motsvarar minst tre års heltidsstudier inom byggnadsbranschen eller annan motsvarande examen och tillräcklig erfarenhet inom projekteringsområdet.

En person som inte har examen men som med hänsyn till sin erfarenhet eller byggobjektets eller projekteringsuppgiftens art och omfattning kan anses ha tillräckliga kunskaper får utföra projekteringsuppgiften. Den projektledare som enligt 79 § PBL ansvarar för helheten och kvaliteten vid projektering av ett större byggprojekt med i tekniskt hänseende krävande konstruktioner ska dessutom ha tillräckliga kunskaper och erfarenhet för uppgiften.

Den ansvariga arbetsledaren för byggnadsarbete ska ha den utbildning och erfarenhet som anges i 1 eller 2 mom.

Sökande planerar att uppföra ett fritidshus med en total våningsyta på 50,0 m². Byggnaden inrymmer storstuga/kök (24,0 m²), sovrum 1 (8,9 m²), sovrum 2 (5,5 m²), hall (2,3 m²) och terrass (29,0 m²). Huvudterrassen byggs mot nordväst samt en smalare del mot sydväst. Två ingångar från sydväst och en ingång från nordväst. Därtill finns det öppningsbara fönsterpartier mot nordost. Dessa fönsterpartier skall uppfyll ÅBBS pt. 8:35 "Glas i byggnader".

Byggnadens tak med en lutning av 35,0° utförs som ett sadeltak med falsat plåttak. Byggnaden färgsätts i en diskret nyans, järnvitriol alt. grå slamfärg.

Byggnadens brandklass är 3. Byggnaden förses även med en braskamin i vardagsrummet.

Byggnadsinspektören konstaterar att byggnaden placeras ca 35,0 m från strandlinjen i nordost och ca 62 m till huvudbyggnaden på fastigheten i sydost. Byggnadsinspektören har gjort en förberedande syn av den planerade byggnadsplatsen och konstaterar att byggnadens placering uppfyller kraven i bygglagen, byggförordningen och kommunens byggnadsordning gällande avstånd till strand, rålinjer och miljöanpassning.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2022
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



BTN: § 82

Byggnaden grundläggs med plintar på berg. Byggnadens grundläggningshöjd på minst + 2,0 m över medelvattenståndet uppfylls > +2,0, (PBF 21 §).

Adressnummerskylt skall sättas upp på en synlig plats på byggnaden.

Adressnummerskylten skall vara monterad senast vid inflyttningssynen, (PBL 100 § och kommunens BO pt 3.7).

Byggnaden förses med tryckvatten. Sökande har lämnat in en särskild ansökan gällande det enskilda avloppet för grävattenhanteringen.

Samtidigt med bygglov anmäler sökande om att uppföra en komplementbyggnad på 12 m².

Ålands byggbestämmelsesamling skall följas vid bygget.

Byggnadsinspektörens förslag:

Föreslås med stöd av plan- och bygglagens 12 kap och 13 kap och ovanstående beredning att bygglov beviljas för det planerade fritidshuset.

Hänvisande till ovanstående moment två gällande underrättande av granne (BL § 73).

Byggnaden underordnar sig väl med miljöns helhetsbild och smälter in i landskapsbilden.

Fritidshuset eldstad och dess skorstenar skall installeras enligt leverantörens anvisningar så att en säker installation erhålls och ÅBBS avsnitt 5 och 8 uppfylls.

Byggnadsingenjör Dan Olin godkänns som ansvarig arbetsledare för det aktuella byggnadsprojektet, PBL 81 §.

Linjebockssyn, grundsyn, konstruktionssyn, rökkanalsyn och slutsyn skall förrättas på byggnaden.

Avgift fritidshus: 500 € + (50,0 m² x 5,00 €/m²)= **totalt 750,00 €**, enligt kommunens byggnadslovstaxa § 2 pt. 3.

I avgifterna ingår samtliga syner som föreskrivs i bygglov. De föreskrivna synerna skall bokas i god tid från byggnadskontoret.

Byggnadsarbetet ska utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.

Beslut:

Godkänns.

Bygglov fritidshus Nr 19 - 2022.

Avgift fastställs till 750,00 €

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2022
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



	§ nr	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnads- o. tekniska nämnden	83	10.10.2022	9/1

RIVNINGSANMÄLAN INGEGERD ENGLUND DEGERBY

BTN: § 83

Ingegerd Englund har lämnat in en rivningsanmälan enligt plan- och bygglagens 69 § gällande ett uthus på Rågholmen 62-420-5-9 i Skogboda by.

Rivningsanmälan skall var inlämnad minst 2 månader före byggnaden rivs. Därmed kan denna byggnad rivas tidigast den 14 oktober 2022. Byggnadsnämnden eller någon av nämnden utsedd person eller myndighet har rätt att göra inspektioner och mätningar i byggnaden för att dokumentera den under denna tid.

Rivningsanmälan är skickad till kännedom till Ålands landskapsregerings utbildningskulturavdelningen, kulturbyrån enheten för kulturarvsförvaltningen och de har lämnat ett utlåtande daterat 18.08.2022.

Sökande har inte lämnat in vem som skall fungera som ansvarig arbetsledare för rivningsprojektet. Krav om ansvarig arbetsledare enligt PBL 81 §. Behörighetskraven enligt PBF 4 §, se nedan.

4 §. Behörighetskrav för projektör, projektledare och arbetsledare

Den som utarbetar ritningar och projektbeskrivningar ska ha högskoleexamen som motsvarar minst tre års heltidsstudier inom byggnadsbranschen eller annan motsvarande examen och tillräcklig erfarenhet inom projekteringsområdet.

En person som inte har examen men som med hänsyn till sin erfarenhet eller byggobjektets eller projekteringsuppgiftens art och omfattning kan anses ha tillräckliga kunskaper får utföra projekteringsuppgiften.

Den projektledare som enligt 79 § PBL ansvarar för helheten och kvaliteten vid projektering av ett större byggprojekt med i tekniskt hänseende krävande konstruktioner ska dessutom ha tillräckliga kunskaper och erfarenhet för uppgiften.

Den ansvariga arbetsledaren för byggnadsarbete ska ha den utbildning och erfarenhet som anges i 1 eller 2 mom.

Byggnadsinspektörens förslag:

Föglö kommun genom Byggnads- och tekniska nämnden antecknar sig till kännedom rivningsanmälan gällande fastigheten 62-420-5-9 Rågholmen i Skogboda by.

En ansvarig arbetsledare skall godkännas av byggnadsmyndigheten innan rivningsprojektet inleds, PBL 81 §. Behörighetskraven enligt PBF 4 §.

Rivningsavfallet skall på ett hållbart sätt omhändertas enligt gällande lagstiftning.

Behandlingsavgift 0,00 €, hänv. till bygglovstaxan § 13.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2022
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



Organ

§ nr

Sammanträdesdatum

Sida

Byggnads- o. tekniska nämnden 83

10.10.2022

9/2

BTN: § 83

Beslut:

Rivningsanmälan 2 – 2022.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2022
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**FULLMÄKTIGEMOTION OM OFFENTLIGA BESLUTSFÖRSLAG AVGE UTLÅTANDE**

BTN: § 84

Fullmäktigeledamot Rainer Juslin inlämnade i samband med fullmäktigemöte den 29.06.2022 en motion gällande offentliggörande av beslutsförslagen i de kommunala organen.

Byggnads- och tekniska nämndens ärenden är för det mesta offentliga i grunden. Dock finns det tillfällen då ärenden kan vara konfidentiella och dessa behandlas enligt de gällande regelverken för den typen av ärende. Konstateras att offentliggörande av beslutsförslagen inte medför något merarbete för föredragande i stort.

Föredragandes förslag:

Byggnads- och tekniska nämnden har inget att invända mot att offentliggöra beslutsförslagen.

Beslut:

Godkänns.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		Föglö / 2022
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**TILLÄGGSBUDGET 2022**

BTN: § 85

Uppgörs tilläggsbudget för byggnads- och tekniska nämndens resultatområden och kostnadsställen 2022.

Det finns för 2022 inga möjligheter för nämnden att omfördela anslag inom nämndens resultatområden för att täcka de underskott som finns. Följande resultatområden kräver tilläggsanslag; Byggnadsinspektionen, Gator och vägljussnät, Annagården, daghemmet Myran, Kommungården, Föglö grundskola, Gym/företagshus, Lagerhallen, Fastighetsbilarna, Värmecentralen, Fastighetsköarna, Lokalvårdare, Bankhuset, Vikingaborg, Biblioteket, Väntsalen, Kommunens radhus, Annagårdens pensionärsbostäder, vatten- och avloppsverket.

Bilaga 1, BTN: § 85/10.10.2022

Tilläggsbudget för år 2022

Kommunteknikerns förslag:

Byggnads- och tekniska nämnden besluter hos kommunstyrelsen anhålla om tilläggsanslag stort 72 488 € med hänvisning till bifogad anhållan med motiveringar.

Beslut:

Godkänns.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2022
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



	§ nr	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnads- o. tekniska nämnden	86	10.10.2022	12

DELGIVNING, SKRIVELSER OCH BESLUT

BTN: § 66

Antecknas till kännedom följande skrivelser och beslut;

- Fastighetsöverlåtelse; Lillemor Christina Clarisse Grussner har överlåtit hela fastigheten 62-408-1-27 Kläppen, 62-412-5-33 Påkilskläppen och 62-412-4-30 Påkils-Idas till Anna Isabella Ulfsdotter Sarling och Dan Alf Sarling.
- Fastighetsöverlåtelse; Hanna Hjördis Frideborg Westerlund och Ola Vilhelm Westerlund har överlåtit ett nytt outbrutet område av fastigheten 62-412-3-11 Östergård till Alfons Valdemar Boström.
- Fastighetsöverlåtelse; Kristina Elisabeth Eriksson har överlåtit hela fastigheten 62-417-2-34 Bockholm och 62-417-2-29 Norrhäll till Morgan John Valter Holmström.
- Kommunstyrelsen beslut gällande uthyrningstaxan vid Vikingaborg.
- Kommundirektörens beslutsprotokoll gällande slutredovisningen av slambäddarna i Stentorpa by.
- Kommundirektörens beslutsprotokoll gällande slutredovisningen av fjärrvärmväxlare installationen i Annagårdens pannrum.
- Daghemsdirektionens protokollsutdrag gällande två stycken ärenden gällande nämndens ansvarsområde.
- Kommunteknikerns beslutsprotokoll gällande avgiftsbefrielser mm.
- Kommunteknikerns beslutsprotokoll gällande antagen offert på renovering av UV-lampans styrskåp.
- Byggnadsinspektörens beslutsprotokoll gällande Gunvor Strandberg & Arne Lindholms åtgärdsplan för ombyggnad av enskilt avlopp på fastigheten Erlings 62-411-3-12 i Horsholma by, tillstånd nr 8 – 2022.

Förslag:

Byggnads- och tekniska nämnden antecknar sig ovanstående skrivelser och beslut till nämndens kännedom.

Beslut:

Godkänns.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2022
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



§ nr	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnads- o. tekniska nämnden 75 - 86	10.10.2022	13

ANVISNING OM RÄTTELSEYRKANDE MEDDELANDE OM BESVÄRSFÖRBUD

Besvärsförbud jämte grunder

Då beslutet endast gäller beredning och verkställighet får med stöd av 112 § kommunallagen rättelseyrkande eller besvär inte framföras över följande paragrafer:

§ 75

Annan grund för besvärsförbud, vilken
Ärenden som avser endast intern organisation och delgivningar.

Paragraferna §§ 76 – 78, 84 - 86

Anvisningar om rättelseyrkande

Envar kommunmedlem kan framställa om rättelse genom ett skriftligt rättelseyrkande beträffande följande paragrafer:

§ 79

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från den dagen protokollet framlagts till offentligt påseende.

Rättelseyrkande framställs hos den myndighet som fattat beslutet, dvs.

Byggnads- och tekniska nämnden
Tingsvägen 3
22710 FÖGLÖ

På eget ansvar kan man sända rättelseyrkandet per post eller med bud. Handlingarna för rättelseyrkande bör inlämnas till posten i så god tid, att de hinner fram under fataljetidens sista dag före utgången av ämbetsverkets öppethållningstid.

Framställan om rättelseyrkande skall innehålla

- rättelseyrkandens namn, yrke, boningsort och postadress
- det beslut i vilken rättelse yrkas
- till vilka delar rättelse yrkas och vilka ändringar som påyrkas
- motiveringar till yrkandet

Framställan om rättelseyrkande skall egenhändigt undertecknas av den som yrkar på rättelse eller annan person som befullmäktigats härtill. Om endast denna person undertecknat den, skall också denna persons yrke, boningsort och postadress framgå.

Till skriften skall bifogas beslutet i vilket rättelse sökes, i original eller som en officiellt bestyrkt kopia.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		Föglö / 2022
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**BESVÄRSUNDERVISNING****Kommunalbesvär**

Förvaltningsbesvär kan i enlighet med 96 § plan- och bygglagen (2008:102) anföras över följande paragrafer;

§§ 80 - 83 _____ Se särskilt anslag.

Förvaltningsbesvär kan i enlighet med 36 § landskapslagen om renhållning anföras över följande paragrafer;

Kommunalbesvär kan i enlighet med 111 § kommunallagen anföras över följande paragrafer:

Besvär skall framställas inom 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. Kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet framlagts till offentligt påseende.

Besvärsmyndighet **Ålands Förvaltningsdomstol**
Torggatan 16
PB 31
22101 MARIEHAMN

Besvärshandlingarna skall vara inlämnade till besvärsmyndigheten före utgången av besvärstiden. Om besvärstidens sista dag är helgdag, självstyrelsedag, självständighetsdag, första maj, jul- eller midsommarafton eller helgfri lördag, får besvärshandlingarna inlämnas den första vardagen därefter.

Besvärsskriften skall innehålla

- besvärandes namn, yrke, boningskommun och postadress
- det beslut i vilken ändring söks
- till vilka delar ändring söks och vilka ändringar som påyrkas
- motiveringar till ändringsyrkandet

Besvärsskriften skall egenhändigt undertecknas av besvärande eller annan person som uppgjort den. Om endast den som uppgjort besvärsskriften undertecknat den, skall också denna persons yrke, boningsort och postadress framgå.

Till besvärsskriften skall bifogas beslutet i vilket ändring söks, i original eller som en officiellt bestyrkt kopia.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2022
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör