



<b>Sammanträdestid</b>	Måndag den 18.12.2023 kl. 17.30 – 19.30	
<b>Sammanträdesplats</b>	Kommungården i Föglö.	
<b>Beslutande</b>	Närvarande Stefan Laine, ordförande Johan Gustavsson, viceordförande Leif Eriksson, ledamot Maria Svedmark, suppleant	Frånvarande Marie Lagergren, ledamot Margareta Nordblom, ledamot
<b>Föredragande</b>	Hans-Kristian Skaag, byggnads- inspektör/kommuntekniker	protokollförare
<b>Övriga närvarande</b>		
<b>Paragrafer</b>	§§ 120 - 135	
<b>Underskrifter</b>	Ordförande Stefan Laine	Sekreterare Hans-Kristian Skaag
<b>Protokolljustering Ort och tid</b>	Byggnadskontoret i Degerby, måndagen den 18.12.2023.  Johan Gustavsson	
<b>Protokollet framlagt till påseende. Plats och tid</b>	Kommungården i Föglö, 29.12.2023	
<b>Intygar</b>	Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör	
<b>Utdragets riktighet bestyrks</b>		
<b>Ort och tid</b>		
<b>Underskrift</b>		

**Sammanträdestid**

Måndag den 18.12.2023 kl. 17.30

**Sammanträdesplats**

Kommungården i Föglö.

**Paragraf nr****Ärende**

- § 120 Laglighet och beslutsförhet
- § 121 Val av protokolljusterare
- § 122 Godkännande och komplettering av föredragningslistan
- § 123 Protokoll, byggnads- och tekniska nämndens protokoll 13.11.2023.
- § 124 Ansökan om bygglov Nordic Trout Ab Degerby
- § 125 Ansökan om bygglov Elisabeth Lindblom Sverige
- § 126 Ansökan om bygglov Jenny Scott Mariehamn
- § 127 Överföring av anslag från 2023 års budget till 2024
- § 128 Flytt av investeringsanslag för befolkningsskyddsalarm
- § 129 Tekniska avdelningen godkänna ett nytt beredskapsavtal
- § 130 BRV omfördelning i budget av kostnader för släckningsarbete vid markbrand i juni
- § 131 Tekniska nämnden omfördelning av anslag till vattenpost för allmänheten
- § 132 Överföringsledning Ekholm, anta offert för VA-ledning till Barnholm
- § 133 Överföringsledning Ekholm besluta om förlängd entreprenadtid
- § 134 Kerstin Söderholm häva beslutet om VA-anslutning
- § 135 Delgivning, skrivelser och beslut

-----  
Det justerade protokollet framläggs till allmänt påseende i Kommungården fr.o.m.  
fredagen den 29.12.2023, under ordinarie kanslitid.  
-----

**Ordförande** Stefan Laine**Sekreterare** Hans-Kristian Skaag**Denna möteskallelse har anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser 13.12.2023****Intygar**Hans-Kristian Skaag  
Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET**

BTN: § 120

*KomL. § 23 samt förvaltningsstadgan § 53.*

Byggnads- och tekniska nämnden är beslutför då minst hälften av ledamöterna är närvarande. Kallelse till sammanträde skall sändas till ledamöterna minst fem dagar före sammanträdet kallelsedagen medräknad.

**Beslut:**Godkänns.  
\_\_\_\_\_**VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE**

BTN: § 121

**FÖRSLAG:**

Protokollet justeras måndagen den 18.12.2023. Nämnden utser en protokolljusterare.

**Beslut:**Till protokolljusterare valdes Johan Gustavsson.  
\_\_\_\_\_**GODKÄNNANDE OCH KOMPLETTERING AV FÖREDRAGNINGSLISTAN**

BTN: § 122

**Beslut:**Föredragningslistan godkänns utan förändringar.  
\_\_\_\_\_

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**PROTOKOLL**

BTN: § 123

Framförs eventuella anmärkningar i anledning av byggnads- och tekniska nämndens protokoll 13.11.2023.

**Beslut:**

Protokollet föranleder inga anmärkningar.

---

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR LAGERHALL NORDIC TROUT AB DEGERBY**

BTN: § 124

Nordic Trout Ab anhåller om bygglov för en lagerhall på fastigheten 62-406-4-61 Regnbågsskogen i Degerby by.

Hänvisande till plan- och bygglagens 73 § gällande underrättande av granne. Konstateras att byggnadsplatsen är belägen i Degerby by med fyra rågrannar till den aktuella fastigheten 62-406-4-61 Regnbågsskogen. Kommunen har underrättat rågrannarna medels brev den 31 oktober 2023. Inga yttranden har inlämnats av rågrannarna inom den stipulerade tiden.

Konstateras att kommunen har beviljat ett tillfälligt bygglov för den aktuella presenningshallen den 10.10.2016 Nr 22. Sökande har lämnat in mera detaljerade uppgifter på presenningshallen gällande hur den är dimensionerad. Dimensionerad enligt EN-1090-2:2008 + A1:2011, snözon 2,5 och för en referensvindhastighet om 26 m/s.

Lagerhallen uppförs i södra hörnet på fastigheten mot Bastuviksvägen enligt bifogad situationsplan.

Lagerhallen förankras i marken med 1,25 meter långa jordspikar. Hallens stomme består av varmgalvaniserad stålrorstomme vilken täcks med en kraftig UV motståndskraftig grå PVC presenning som är 100 % vattentät. Sidhöjden är 4,00 meter ochnockhöjden är 6,10 meter samt en port på 3,50 meter x 3,50 meter med en integrerad "vanlig" ytterdörr.

Sökande anhåller om att byggnadsingenjör Leif Andersson kan fungera som ansvarig arbetsledare för detta byggnadsprojekt. Byggnadsingenjör Leif Andersson uppfyller behörighetskraven enligt PBF 4.

Byggnadsinspektören har gjort en förberedande syn av den planerade byggnadsplatsen och konstaterar att byggnadens placering uppfyller kraven i bygglagen, byggförordningen och kommunens byggnadsordning gällande avstånd till byggnader, rålinjer och miljöanpassning.

Ålands byggbestämmelsesamling skall följas vid bygget.

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Föreslås med stöd av plan- och bygglagens 12 kap och 13 kap samt ovanstående beredning att bygglov beviljas för den planerade presenningshallen enligt byggnadslovshandlingarna.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



## BTN: § 124

Hänvisande till ovanstående mom 2 gällande underrättande av granne (BL § 73). Byggnadsingenjör Leif Andersson godkänns som ansvarig arbetsledare för det aktuella byggnadsprojektet, PBL 81 §. Den ansvariges uppgifter framgår ur PBF:ningens 25 §.

Ålands byggbestämmelsesamling skall följas vid bygget.

Botten- och dräneringssyn (grundsyn), konstruktionssyn och slutsyn skall förrättas på bygget.

Avgift:  $(315 \text{ €} + (200 \text{ m}^2 \times 2,70 \text{ €/m}^2)) + 100 = \text{totalt } 955,00 \text{ €}$ , enligt kommunens byggnadslovstaxa § 2 pt. 6, § 14.

I avgiften ingår samtliga syner som föreskrivs i bygglovet. De föreskrivna synerna skall bokas i god tid från byggnadskontoret.

**Beslut:**

Godkänns.

Bygglov lagerhall Nr 17 - 2023.

Avgiften fastställs till 955,00 €

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR BASTU ELISABETH LINDBLOM SVERIGE**

BTN: § 125

Elisabeth Lindblom anhåller om bygglov för en strandbastu på fastigheten 62-420-2-31 Östra Strandgård i Skogboda by.

Hänvisande till plan- och bygglagens 73 § gällande underrättande av granne. Konstateras att byggnadsplatsen är belägen i Skogboda by med tre rågrannar till den aktuella fastigheten 62-420-2-31 Östra Strandgård. Kommunen har underrättat rågrannarna medels brev den 6 november 2023. Ett yttranden har lämnats in inom den stipulerade tiden. Den har inga invändningar mot bygglovsansökan.

Sökande planerar att uppföra en strandbastu med en total våningsyta på 13,25 m<sup>2</sup>. Bastubyggnaden inrymmer bastu 4 m<sup>2</sup> och ett förrum 8,5 m<sup>2</sup>. Enligt bygglovsritningen konstateras att en minimal altan byggs vid bastun. Byggnaden uppförs i lösvirke alternativt fabriksproducerad byggsats.

Byggnadens tak utförs som ett pulpettak med en lutning av 10,0°. Takmaterial svart takfilt. Byggnadens fasad målas i en mörkgrå nyans.

Byggnaden förses endast med bärvatten i detta skede. Rekommenderas dock att en liten sedimenteringsbrunn kompletterad med en enkel infiltrering anläggs upp mot land för grävattenhanteringen, så lång väg som möjligt från havet med utsläppet. Om byggnaden förses med tryckvatten skall en särskild ansökan lämnas in till kommunen gällande grävattenhanteringen.

Konstateras att byggnaden placeras ca 7,5 m från strandlinjen i nordost, 20,5 m från strandlinjen i nordväst samt 9,8 m från rålinjen i sydväst. Byggnaden placeras på ett plan plats. Byggnaden grundläggs på plintar. Byggnadens grundläggningshöjd uppfyller kravet på minst + 1,5 m över medelvattenståndet, hänvisning till Föglö kommuns byggnadsordning pt 3.1.3.

Ålands byggbestämmelsesamling skall följas vid bygget.

Byggnadsinspektören har gjort en förberedande syn av den planerade byggnadsplatsen och konstaterar att byggnadens placering uppfyller kraven i bygglagen, byggförfordningen och kommunens byggnadsordning gällande avstånd till byggnader, rålinjer och miljöanpassning.

Sökande anhåller om att byggnadssnickare/byggförförman Daniel Olofsson kan fungera som ansvarig arbetsledare.

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Föreslås med stöd av plan- och bygglagens 12 kap och 13 kap samt ovanstående beredning att bygglov beviljas för den planerade strandbastun enligt bygglovs-

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



## BTN: § 125

handlingarna.

Hänvisande till ovanstående moment två gällande underrättande av granne (BL § 73).

Byggnadssnickare/byggförman Daniel Olofsson godkänns som ansvarig arbetsledare för detta aktuella byggnadsprojekt. Hänvisning PBL 81 § och PBF 4 §. Den ansvariges uppgifter framgår ur PBF:ningens 25 §.

Bastuspisen samt skorsten installeras enligt leverantörens anvisningar så att en säker installation erhålls och ÅBBS avsnitt 5 och 8 uppfylls.

Linjebocksyn, botten- och dräneringssyn (grundsyn), kanalsyn, konstruktionssyn och slutsyn skall förrättas på bygget.

Avgift: 545 € + (13,25 m<sup>2</sup> x 5,40 €/m<sup>2</sup>) + 100 € = **totalt 716,55 €**, enligt kommunens byggnadslovstaxa § 2 pt. 4 och 14 §.

Byggnadsarbetet ska utföras enligt gällande lag och gällande Ålands byggbestämmelsesamling.

**Beslut:**

Godkänns.

Bygglov strandbastu Nr 18 - 2023.

Avgiften fastställs till 716,55 €

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör





§ nr	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnads- o. tekniska nämnden 126	18.12.2023	7/1

**ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR BASTU JENNY SCOTT MARIEHAMN**

BTN: § 126

Jenny Scott anhåller om bygglov för en strandbastu på fastigheten 62-415-2-29 Fjärdsjär i Kallsö by.

Hänvisande till plan- och bygglagens 73 § gällande underrättande av granne. Konstateras att byggnadsplatsen är belägen på en holme, Fjärdsjär i Kallsö by vilken sökande äger i sin helhet.

Sökande planerar att uppföra en strandbastu med en total våningsyta på 14,3 m<sup>2</sup>. Bastubyggnaden inrymmer bastu, tvättrum, omklädningsrum och veranda.

Byggnadens tak utförs som ett sadeltak med svart takfilt. Byggnadens fasad målas i en grå nyans med svarta foder.

Byggnaden förses endast med bärvatten i detta skede. Rekommenderas dock att en liten sedimenteringsbrunn kompletterad med en enkel infiltrering anläggs upp mot land för grävattenhanteringen, så lång väg som möjligt från havet med utsläppet. Om byggnaden förses med tryckvatten skall en särskild ansökan lämnas in till kommunen gällande grävattenhanteringen.

Konstateras att byggnaden placeras ca 15 m från strandlinjen i söder och ca 50,0 m från det befintliga fritidshuset i väster. Byggnaden placeras på ett plant berg. Byggnaden grundläggs på plintar. Byggnadens grundläggningshöjd uppfyller kravet på minst + 1,5 m över medelvattenståndet, hänvisning till Föglö kommuns byggnadsordning pt 3.1.3.

Ålands byggbestämmelsesamling skall följas vid bygget.

Byggnadsinspektören bedömer på basen av inlämnade bygglovshandlingar att byggnadens placering uppfyller kraven i bygglagen, byggförordningen och kommunens byggnadsordning gällande avstånd till byggnader, rålinjer och miljöanpassning.

Sökande anhåller om att byggnadsmästare Rune Scott kan fungera som ansvarig arbetsledare.

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Föreslås med stöd av plan- och bygglagens 12 kap och 13 kap samt ovanstående beredning att bygglov beviljas för den planerade strandbastun enligt bygglovshandlingarna.

Hänvisande till ovanstående moment två gällande underrättande av granne (BL § 73).

Byggnadsmästare Rune Scott godkänns som ansvarig arbetsledare för detta aktuella

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



## BTN: § 126

byggnadsprojekt. Hänvisning PBL 81 § och PBF 4 §. Den ansvariges uppgifter framgår ur PBF:ningens 25 §.

Bastuspisen samt skorsten installeras enligt leverantörens anvisningar så att en säker installation erhålls och ÅBBS avsnitt 5 och 8 uppfylls.

Linjebocksyn, botten- och dräneringssyn (grundsyn), kanalsyn, konstruktionssyn och slutsyn skall förrättas på bygget.

Avgift: 545 € + (14,3 m<sup>2</sup> x 5,40 €/m<sup>2</sup>) = **totalt 622,20 €**, enligt kommunens byggnadslovstaxa § 2 pt. 4.

Byggnadsarbetet ska utföras enligt gällande lag och gällande Ålands byggbestämmelsesamling.

**Beslut:**

Godkänns.

Bygglov strandbastu Nr 19 - 2023.

Avgiften fastställs till 622,20 €

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



§ nr	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnads- o. tekniska nämnden 127	18.12.2023	8

## ÖVERFÖRING AV ANSLAG FRÅN 2023 ÅRS BUDGET TILL 2024

BTN: § 127

Kommunteknikern har gått igenom budgeten för år 2023 och konstaterar att vissa planerade projekt och inköp inom driftsbudgeten som inte har verkställts inom budgetåret och bör därmed föras över till 2024 års budget för att verkställas under inkommande budgetår.

### Driftsbudgeten

- 4390 – 510 Brandbrunnsbidrag, beviljades vid möte den 13.11.2023 § 116 vilket är sent på året och de som har erhållit bidrag kan få svårt att hinna redovisa kostnaderna inom detta budgetår. **1 000 €**
- 4400 – 531 Underhåll av ventilationsaggregatet, ej allt verkställt under året. Överförs halva beloppet. Daghemmet Myran. **1 500 €**
- 4390 – 532 Byte av lysrörsarmaturer, överförs ca halva anslaget till nästkommande år i.o.m. att många rum har originalarmaturer kvar. Gäller Kommungården. **600 €**
- 4580 – 534 Inköp av en dammsugare till skolan **350 €**
- 4530 – 543 Arbetskläder till servicemännen/arbetsledare. **500 €**
- 4490 – 543 B96 körkort till servicemän/arbetsledare. **300 €**
- 4390 – 560 Kontroll av ickefungerande eldstäder ev. igångsättning Tullhuset **2 000 €**
- 4390 – 562 Reparering av ytterdörren alt ny, Väntsalen **2 500 €**

### Investeringsbudgeten

- 4470 – 962 Ekholm – utbyggnad av infrastruktur

### Kommunteknikerns förslag:

Byggnads- och tekniska nämnden besluter anhålla om att ovanstående listade projekt/inköps anslag överförs till 2024 års budget.

Ärendet överlämnas till kommunstyrelsen för vidare behandling.

### Beslut:

Godkänns.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**FLYTT AV INVESTERINGSANSLAG FÖR BEFOLKNINGSSKYDDSSALARM**

BTN: § 128

Kommunstyrelsen godkände den 31.10.2023 i § 135 ett anslag om 21 660 euro för förnyande av befolkningsskyddet alarmsystem i Föglö kommun. Till följd av högt tryck hos leverantören är leveranstiderna förlängda. Detta medför att systemet inte hinner levereras under 2023.

**Räddningschefens förslag:**

Byggnads- och tekniska nämnden beslutar att överföra investeringsanslaget om 21 660 euro till år 2024.

Ärendet överförs till kommunstyrelsen för vidare behandling.

**Beslut:**

Godkänns.

---

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**TEKNISKA AVDELNINGEN GODKÄNNA ETT NYTT BEREDSKAPSAVTAL**

BTN: § 129

Kommunstyrelsen har beslutat om förändringar inom fastighetsjouren fr.o.m. 1.1.2024. Förändringen är att det endast blir helgjour. Fredag kväll kl. 18:00 t.o.m. måndag morgon kl. 07:00. I jouren skulle ingå vatten- och avloppsverket och omsorgshemmet Annagården samt Annagårdens pensionärslägenheter till den del där det bor pensionärer (dvs. inte för de yngre personer som bor där). Övriga fastigheter ingår liksom tidigare inte i den sedvanliga fastighetsjouren utan endast akuta utryckningar.

Kommunteknikern har utarbetat ett nytt avtal om deltagande i beredskap inom tekniska avdelningen som följer kommunstyrelsens beslut.

**Bilaga 1**, BTN: § 129/18.12.2023  
Beredskapsavtalsmodell

**Kommunteknikerns förslag:**

Byggnads- och tekniska nämnden godkänner det utarbetade beredskapsavtalet.

**Beslut:**

Godkänns.

---

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



	§ nr	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnads- o. tekniska nämnden	130	18.12.2023	11/1
<b>KOMMUNSTYRELSEN</b>	192	07.12.2023	16

## BRV OMFÖRDELNING I BUDGET AV KOSTNADER FÖR SLÄCKNINGSPÅRBEVID MARKBRAND I JUNI

Kst: § 192

Kommunen behöver omfördela anslag för kostnader i samband med släckningsarbete vid en markbrand på Föglö i juni då anslaget i budgeten för detta inte räckte till alls.

Budgetanslag för räddningsinsats/släckningskostnader	1.000 €
Totala kostnader insats markbrand	8.285 €
Överskridning	7.285 €

Kostnaderna hänför sig till följande;	
Arbetstimmar Föglö FBK 246 timmar á 14,80	3.640,80
Sociala kostnader (pension, sjukförsäkringspremie mm)	562,77
Traktering, mat från restaurang Seagram 50 st á 25 E	1.250,00
Drycker, restaurang Seagram	190,00
Föglöbutiken, livsmedel mm	162,13
Bränslen (ca)	700,00
Jomala FBK, hjälp 58 timmar	<u>1.779,63</u>
	8.285,33

Inga externa intäkter är enligt räddningschefen möjligt att erhålla.

Byggnads- och tekniska nämnden hade i tilläggsbudgeten för 2023 inte anhållit om något tilläggsanslag för detta, varför en omfördelning inom befintlig budget för resultat område C51 Brand- och räddningsväsendet är enda möjligheten.

### Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att ge byggnads- och tekniska nämnden i uppdrag att omfördela 7.285 euro inom resultat område C51 Brand- och räddningsväsendet, resultat enhet 510, i budget 2023 för att täcka kostnaderna för markbranden i juni.

### **BESLUT:**

Antecknas jäv för Patrik Fellman som avlägsnar sig från sammanträdesrummet. Förslaget godkänns.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



	§ nr	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnads- o. tekniska nämnden	130	18.12.2023	11/2

BTN: § 130

**Räddningschefens beredning:**

Kommunstyrelsen i Föglö har i § 192 den 7.12.2023 beslutat ge byggnads- och tekniska nämnden i uppdrag att omfördela 7 285 euro inom befintlig budget för resultatenhet 510.

Efter en genomgång av kostnaderna samt en uppskattning av årets återstående, löpande kostnader för resultatenheten konstateras att det totala beloppet om 7 285 euro inte går att omfördela inom enheten. Detta eftersom driftsbudgeten fortfarande är aktiv och ändrar. Budgeten har ett visst utrymme för ökade kostnader men inte till totalbeloppet. Med ännu kommande kostnader i beaktande så beräknas resultatenheten överskrida driftsbudgeten med cirka 5 000 euro. Det är dock mycket svårt att på förhand veta vad det exakta utfallet för året kommer att bli. Oförutsedda kostnader kan fortfarande dyka upp vilket kan förändra bokslutet.

Med beaktande av att överskridningen av driftsbudgeten beror på en brand vars kostnader inte går att budgetera i förhand kan räddningschefen konstatera att budgetutfallet i normala fall hade hållits inom enhetens ramar.

**Räddningschefens förslag:**

Nämnden antecknar ärendet till kännedom och konstaterar att resultatområde C51 kommer att överskrida driftsbudgeten med cirka 5 000 euro till följd av kostnader för en brand i kommunen.

**Beslut:**

Godkänns.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



	§ nr	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnads- o. tekniska nämnden	131	18.12.2023	12

**TEKNISKA NÄMNDEN OMFÖRDELNING AV ANSLAG TILL VATTENPOST FÖR ALLMÄNHETEN**

BTN: § 131

Kommunen har för avsikt att anlägga en vattenpost för allmänheten invid Väntsalen i Degerby centrum. Kommunen har reserverat ett anslag om 2 500 € för detta vilket inte räcker till för att slutföra projektet.

Följande inköp har verkställt av kommunteknikern:

- Inköp av en vattenpost Typ Frostline Duo L50 professionell 2 099,00

Uppskattade kostnader som återstår är följande:

- Inköp av en mätarbrunn 2 250,00
  - Grävkostnader, inkoppling, grus mm 1 549,00
  - Kopplingsmaterial, vattenmätare mm. 401,00
- 4 200,00

I projektet återstår totalt 401 € exklusive moms. Behov till omfördelning av anslag är totalt 3 799 € exklusive moms för att färdigställa det planerade projektet med en allmän vattenpost invid Väntsalen i Degerby by.

**Bilaga 2**, BTN: § 131/18.12.2023

Omfördelning resultatområde 521

**Kommunteknikerns förslag:**

Byggnads- och tekniska nämnden besluter omfördela anslagen enligt bifogad bilaga inom resultatområdet C52 Tekniska nämnden, resultatenheter 521 i budget 2023 för att kunna slutföra projektet med en allmän vattenpost vid Väntsalen i Degerby by. Byggnads- och tekniska nämnden besluter tillika att anslaget om 4 200 € överförs till år 2024.

Ärendet överförs till kommunstyrelsen för vidare behandling.

**Beslut:**

Godkänns.

---

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



**ÖVERFÖRINGSLEDNING EKHOLM, ANTA OFFERT FÖR VA-LEDNING TILL BARNHOLM**

BTN: § 132

Kommunen, byggnads- och tekniska nämnden har godkänt en vattenanslutning till fastigheten 62-402-3-19, Barnholm i Björsboda by den 17.04.2023 i § 41. Med anledning av detta har kommunen begärt in en offert på VA-ledning till denna fastighet av kommunens entreprenör som utför arbetet med att lägga ned VA-ledningarna till Ekholm. Detta för att kommunens stam VA-ledningarna läggs ned i havet i nära anslutning till denna fastighet och det är ändamålsenligt att göra arbetet samtidigt.

Kommunens entreprenör har avgivit följande offert på att lägga VA-ledningar till fastigheten 62-402-3-19, Barnholm i Björsboda by totalt 10 600 € exklusive moms fördelat på vattenledningen 5 300 € och avloppsledningen 5 300 €.

**Kommunteknikerns förslag:**

Byggnads- och tekniska nämnden beslutar att anta offerten på VA-ledningar till fastigheten 62-402-3-19, Barnholm till det totala beloppet av 10 600 € exklusive moms.

**Beslut:**Godkänns.  

---

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



	§ nr	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnads- o. tekniska nämnden	133	18.12.2023	14

## ÖVERFÖRINGSLEDNING EKHOLM BESLUTA OM FÖRLÄNGD ENTREPRENADTID

BTN: § 133

Berg har konstaterats i havet och upp på land redan den 30.11.2023 vid framgrävningen av den sträckning som VA-ledningarna skall läggas enligt handlingarna. Vid arbetsplatsmöte den 4.12.2023 protokollfördes det att det finns berg vid stranden där VA-ledningarna skall komma upp till Ekholms bostadsområde. Detta kräver att man behöver spränga ca 5 m på land och ca 10 m i vattnet för att säkerställa att ledningarna ligger kvar och inte spolats fram vid strandlinjen. Kommunens representanter godkände sprängningen vid arbetsplatsmötet. Därmed lämnade kommunens entreprenör in en anhållan om förlängd entreprenadtid för projektet. Hänvisning till Bifogad bilaga.

### **Bilaga 3, BTN: § 133/18.12.2023**

Entreprenörens anhållan om förlängd entreprenadtid

I bifogad bilaga framgår vilka punkter entreprenören åberopar för att erhålla förlängd entreprenadtid för projektet.

Kan konstatera att själva merarbetet för sprängningen motiverar en förlängning av entreprenadtiden. Konstateras dock att de även lyfter i anhållan om förlängd tid att de har bokat en underentreprenör som skulle göra sjöledningarna för deras räkning. Denna underentreprenör skulle ha påbörjat arbetet den 4.12.2023. Hänvisande till administrativa föreskrifterna punkt AFC.172 skall entreprenören fortlöpande meddela beställaren vilka underentreprenörer som denne kommer att använda. Beställaren hade ingen kännedom om att denna underentreprenör som skulle lägga sjöledningarna för huvudentreprenörens räkning var reserverad till detta datum. Därmed anser kommunen att denna motivering inte har någon relevans i anhållan.

### **Kommunteknikerns förslag:**

Ärendet diskuteras av byggnads- och tekniska nämnden varefter beslut görs i ärendet.

### **Beslut:**

Byggnads- och tekniska nämnden ger kommunens representanter i uppdrag att förhandla fram en relevant tidsplan för de kvarvarande arbeten och godkänna tidsplanen. Om entreprenören avser att anlita en underentreprenör skall uppgifterna meddelas till beställaren så att man kan säkerställa att den framtagna tidsplanen håller.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**KERSTIN SÖDERHOLM HÄVA BESLUTET OM VA-ANSLUTNING**

BTN: § 134

Kommunen, byggnads- och tekniska nämnden har godkänt en vatten- och avloppsanslutning till fastigheten 62-402-3-40, Kalvik i Björsboda by den 04.09.2023 i § 84. Med anledning av detta har kommunen begärt in en offert på VA-ledning till denna fastighet av kommunens entreprenör som utför arbetet med att lägga ned VA-ledningarna till Ekholm. Detta för att kommunens stam VA-ledningarna läggs ned i havet i nära anslutning till denna fastighet och det är ändamålsenligt att göra arbetet samtidigt.

Kommunen kontaktade den potentiella anslutaren Kerstin Söderholm dennes ombud Thomas Söderholm när kommunen har erhållit offerten från kommunens entreprenör. Kerstin Söderholms ombud via en e-post den 15.11.2023 meddelade att de inte är intresserade att gå vidare med denna VA-anslutning med motiveringen att det blir alltför dyrt.

**Kommunteknikerns förslag:**

Byggnads- och tekniska nämnden beslutar att häva beslutet från 04.09.2023 § 84 gällande en VA-anslutning till fastigheten 62-402-3-40, Kalvik i Björsboda by.

**Beslut:**Godkänns.  

---

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



	§ nr	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnads- o. tekniska nämnden	135	18.12.2023	16/1

**DELGIVNING, SKRIVELSER OCH BESLUT**

## BTN: § 135

Antecknas till kännedom följande skrivelser och beslut;

- Fastighetsöverlåtelse; Ida Gunhild Gustafsson har överlåtit hela fastigheten 62-417-1-11 Brändholm till Ålands landskapsregering.
- Fastighetsöverlåtelse; Mikaela Jannike Dahlström har överlåtit hela fastigheten 62-406-3-46 Smultronstället II till Monica Elisabeth von Frenckell.
- Kommunfullmäktiges beslut om gemensam kommunal räddningsmyndighet.
- Kommunfullmäktiges beslut om Vikingaborg.
- Kommunfullmäktiges beslut om tilläggsbudget för år 2023.
- Kommunstyrelsens beslut gällande rationalisera fastighetsskötseln.
- Kommunstyrelsens beslut gällande förändringar i fastighetsjouren fr.o.m. 1.1.2024.
- Kommunstyrelsens beslut gällande utlåtande över förslag till avfallsförordning.
- Kommunstyrelsens beslut gällande oklara ärende.
- Kommunstyrelsens beslut gällande budgetansvar för byggnads- och tekniska nämnden/kommunteknikern fr.o.m. 1.1.2024 för det som inte gäller myndighetsutövning.
- Äldreomsorgschefens beslutsprotokoll gällande uppsägning av hyresgäst i rum 15, Annagården.
- Äldreomsorgschefens beslutsprotokoll gällande antagande av hyresgäst i lgh 5 i Annagårdens pensionärsbostäder.
- Äldreomsorgschefens beslutsprotokoll gällande byte av rum från rum 16 till rum 10, Annagården.
- Analysrapport Degerby avloppsverk 15.11.2023
- Analysrapport Nordic Trout Ab 15.11.2023
- Analysrapport Degerby vattenverk 15.11.2023
- Analysrapport Degerby vattenverk 15.11.2023 före mineraliseringen
- Kommunteknikerns beslutsprotokoll gällande anställa Håkan Willner till ordinarie serviceman/fastighetsskötare fr.o.m. 2.1.2024.
- Kommunteknikerns beslutsprotokoll gällande anställa Jan Mattsson till arbetsledare/förman fr.o.m. 2.1.2024 t.o.m. 31.12.2024.
- Byggnadsinspektörens beslutsprotokoll gällande nybyggnad av enskilt avlopp på fastigheten 62-415-3-17 Solhaga, Matilda Karlström.
- Byggnadsinspektörens beslutsprotokoll gällande byggande av en sovstuga på fastigheten 62-406-4-42 Tvitholm i Degerby/Näversholma, byggnämnan Nr 7 - 2023.
- Ålands miljö- och Hälsoskyddsmyndighets hörande gällande projektinspektion av kommunens vattenverk den 2.11.2023.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



Organ

§ nr

Sammanträdesdatum

Sida

Byggnads- o. tekniska nämnden 135

18.12.2023

16/2

BTN: § 135

- Ålands landskapsregerings beslut om att fastställa skyddsområde för fastigheten Tullkamarplan och Väntsalen i Degerby by.
- Ålands landskapsregerings information om producentansvar.
- Ålands Elandslags information om prisändringar fr.o.m. 1.1.2024.
- Cityläkarnas arbetsplatsutredning gällande Föglö grundskola.
- Ansgar Ab:s uppsägning av sin båtplats i Tullbassängen i Degerby by.

**Förslag:**

Byggnads- och tekniska nämnden antecknar sig ovanstående skrivelser och beslut till nämndens kännedom.

**Beslut:**

Godkänns.

---

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



§ nr	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnads- o. tekniska nämnden 120 - 135	18.12.2023	17

## ANVISNING OM RÄTTELSEYRKANDE MEDDELANDE OM BESVÄRSFÖRBUD

### **Besvärsförbud jämte grunder**

Då beslutet endast gäller beredning och verkställighet får med stöd av 112 § kommunallagen rättelseyrkande eller besvär inte framföras över följande paragrafer:

§§ 120, 127 – 128, 130

Annan grund för besvärsförbud, vilken  
Ärenden som avser endast intern organisation och delgivningar.

Paragraferna §§ 121 - 123, 129, 131, 135

### **Anvisningar om rättelseyrkande**

Envar kommunmedlem kan framställa om rättelse genom ett skriftligt rättelseyrkande beträffande följande paragrafer:

§§ 132 - 134

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från den dagen protokollet framlagts till offentligt påseende.

Rättelseyrkande framställs hos den myndighet som fattat beslutet, dvs.

Byggnads- och tekniska nämnden  
Tingsvägen 3  
22710 FÖGLÖ

På eget ansvar kan man sända rättelseyrkandet per post eller med bud. Handlingarna för rättelseyrkande bör inlämnas till posten i så god tid, att de hinner fram under fataljetidens sista dag före utgången av ämbetsverkets öppethållningstid.

### **Framställan om rättelseyrkande skall innehålla**

- rättelseyrkandens namn, yrke, boningsort och postadress
- det beslut i vilken rättelse yrkas
- till vilka delar rättelse yrkas och vilka ändringar som påyrkas
- motiveringar till yrkandet

Framställan om rättelseyrkande skall egenhändigt undertecknas av den som yrkar på rättelse eller annan person som befullmäktigats härtill. Om endast denna person undertecknat den, skall också denna persons yrke, boningsort och postadress framgå.

Till skriften skall bifogas beslutet i vilket rättelse sökes, i original eller som en officiellt bestyrkt kopia.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**BESVÄRSUNDERVISNING****Kommunalbesvär**

Förvaltningsbesvär kan i enlighet med 96 § plan- och bygglagen (2008:102) anföras över följande paragrafer;

§§ 124 - 126 \_\_\_\_\_ Se särskilt anslag.

Förvaltningsbesvär kan i enlighet med 36 § landskapslagen om renhållning anföras över följande paragrafer;

Kommunalbesvär kan i enlighet med 111 § kommunallagen anföras över följande paragrafer:

Besvär skall framställas inom 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. Kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet framlagts till offentligt påseende.

Besvärsmyndighet **Ålands Förvaltningsdomstol**  
Torggatan 16  
PB 31  
22101 MARIEHAMN

Besvärshandlingarna skall vara inlämnade till besvärsmyndigheten före utgången av besvärstiden. Om besvärstidens sista dag är helgdag, självstyrelsedag, självständighetsdag, första maj, jul- eller midsommarafton eller helgfri lördag, får besvärshandlingarna inlämnas den första vardagen därefter.

**Besvärsskriften skall innehålla**

- besvärandes namn, yrke, boningskommun och postadress
- det beslut i vilken ändring söks
- till vilka delar ändring söks och vilka ändringar som påyrkas
- motiveringar till ändringsyrkandet

Besvärsskriften skall egenhändigt undertecknas av besvärande eller annan person som uppgjort den. Om endast den som uppgjort besvärsskriften undertecknat den, skall också denna persons yrke, boningsort och postadress framgå.

Till besvärsskriften skall bifogas beslutet i vilket ändring söks, i original eller som en officiellt bestyrkt kopia.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör