



<b>Sammanträdestid</b>	Måndag den 17.04.2023 kl. 17.30 – 20.00	
<b>Sammanträdesplats</b>	Kommungården i Föglö.	
<b>Beslutande</b>	Närvarande Stefan Laine, ordförande Leif Eriksson, ledamot Marie Lagergren, ledamot Margareta Nordblom, ledamot Katarina Mörn, suppleant	Frånvarande Johan Gustavsson, viceordförande
<b>Föredragande</b>	Hans-Kristian Skaag, byggnads- inspektör/kommuntekniker	protokollförare
<b>Övriga närvarande</b>		
<b>Paragrafer</b>	§§ 30 - 48	
<b>Underskrifter</b>	Ordförande Stefan Laine	Sekreterare Hans-Kristian Skaag
<b>Protokolljustering Ort och tid</b>	Byggnadskontoret i Degerby, måndagen den 17.04.2023. Katarina Mörn	
<b>Protokollet framlagt till påseende. Plats och tid</b>	Kommungården i Föglö, 27.04.2023	
<b>Intygar</b>	Beatrice Teir kanslist	
<b>Utdragets riktighet bestyrks</b>		
<b>Ort och tid</b>		
<b>Underskrift</b>		

**Sammanträdestid**

Måndag den 17.04.2023 kl. 17.30.

**Sammanträdesplats**

Kommungården i Föglö.

**Paragraf nr****Ärende**

- § 30 Laglighet och beslutförhet  
§ 31 Val av protokolljusterare  
§ 32 Godkännande och komplettering av föredragningslistan  
§ 33 Protokoll, byggnads- och tekniska nämndens protokoll 06.03.2023.  
§ 34 Ansökan om bygglov för strandbastu Jonas Wrede & Jesper Andersson Sverige  
§ 35 Ansökan om bygglov för fritidshus och strandbastu Lena Johansson & Alef Jansson Degerby/Mariehamn  
§ 36 Ansökan om bygglov för strandbastu Victor & Maria Karlsson Finström  
§ 37 Ansökan om bygglov för strandbastu Börje Troberg Mariehamn  
§ 38 Godkänna anbudshandlingar för privatisering av fastighetsskötseln steg 1  
§ 39 Godkänna anbudshandlingarna för den kommunala snöröjningen säsongerna 2023 - 2027  
§ 40 Annagården anhållan om medel för inköp av en torktumlare + två stycken tvättmaskiner  
§ 41 Anhållan om vattenanslutning Julia Asplund Sverige, fastighet Barnholm 62-402-3-19  
§ 42 Anhållan om vatten- och avloppsanslutning Pia Höglund Sanda, fastighet Björkhagen 62-406-1-3  
§ 43 Agenda 2030-gruppen komplettering med en ledamot  
§ 44 Ålands Elandslags anhållan om fastställelse av ledningsträckning  
§ 45 Kommunala vägar, anta anbud på vägsalt till dammbekämpningen  
§ 46 Embarsund Ab, behandla inlämnad skrivelse gällande takkonstruktion över dansbanan  
§ 47 Föglö grundskola anta anbud på undersökning av inomhusklimatet  
§ 48 Delgivning, skrivelser och beslut

-----  
Det justerade protokollet framläggs till allmänt påseende i Kommungården fr.o.m. torsdagen den 27.04.2023, under ordinarie kanslitid.  
-----

**Ordförande** Stefan Laine**Sekreterare** Hans-Kristian Skaag**Denna möteskallelse har anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser 12.04.2023****Intygar**Hans-Kristian Skaag  
Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET**

BTN: § 30

*KomL. § 23 samt förvaltningsstadgan § 53.*

Byggnads- och tekniska nämnden är beslutför då minst hälften av ledamöterna är närvarande. Kallelse till sammanträde skall sändas till ledamöterna minst fem dagar före sammanträdet kallelsedagen medräknad.

**Beslut:**Godkänns.  
\_\_\_\_\_**VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE**

BTN: § 31

**FÖRSLAG:**

Protokollet justeras måndagen den 17.04.2023. Nämnden utser en protokolljusterare.

**Beslut:**Till protokolljusterare valdes Katarina Mörn.  
\_\_\_\_\_**GODKÄNNANDE OCH KOMPLETTERING AV FÖREDRAGNINGSLISTAN**

BTN: § 32

**Beslut:**Föredragningslistan godkänns utan förändringar.  
\_\_\_\_\_

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



Organ

§ nr

Sammanträdesdatum

Sida

Byggnads- o. tekniska nämnden

33

17.04.2023

4

**PROTOKOLL**

BTN: § 33

Framförs eventuella anmärkningar med anledning av byggnads- och tekniska nämndens protokoll 06.03.2023.

**Beslut:**

Protokollet föranleder inga anmärkningar.

---

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR STRANDBASTU JONAS WREDE & JESPER ANDERSSON  
SVERIGE**

BTN: § 34

Jonas Wrede & Jesper Andersson anhåller om bygglov för en strandbastu på fastigheten 62-403-1-28 Marsholmskläppen i Bråttö by.

Hänvisande till plan- och bygglagens 73 § gällande underrättande av granne. Konstateras att byggnadsplatsen är belägen på en holme, Marsholmskläppen i Bråttö by vilken sökande äger i sin helhet.

Sökande planerar att uppföra en strandbastu med en total våningsyta på 15,0 m<sup>2</sup> vilken inrymmer bastu på 5,0 m<sup>2</sup> och ett omklädningsrum på 9,9 m<sup>2</sup>. Altan/terrass under tak 16,0 m<sup>2</sup> är inritad på bygglovsritningarna.

Byggnadens tak utförs som ett sadeltak med en lutning av 22,6°. Takmaterial svart tegelimiterad plåt. Byggnadens fasad målas i en grön nyans med vita foder samma färgsättning som de övriga byggnaderna på fastigheten.

Byggnaden förses endast med bärvatten i detta skede. Rekommenderas dock att en liten sedimenteringsbrunn kompletterad med en enkel infiltrering anläggs upp mot land för grävattenhanteringen, så lång väg som möjligt från havet med utsläppet. Om byggnaden förses med tryckvatten skall en särskild ansökan lämnas in till kommunen gällande grävattenhanteringen.

Konstateras att byggnaden placeras ca 10 m från strandlinjen i norr och ca 14 m från befintligt fritidshus i sydost. Byggnaden placeras på ett relativt slätt berg mot stranden. Byggnadsinspektören har gjort en förberedande syn av den planerade byggnadsplatsen och konstaterar att byggnadens placering uppfyller kraven i bygglagen, byggförordningen och kommunens byggnadsordning gällande avstånd till strand, befintliga byggnader och miljöanpassning.

Byggnaden grundläggs på plintar. Byggnadens grundläggningshöjd minst + 1,5 m över medelvattenståndet, hänvisning till Föglö kommuns byggnadsordning pt 3.1.3.

Ålands byggbestämmelsesamling skall följas vid bygget.

Sökande anhåller om att byggnadsingenjör Guy Dannström kan godkännas som ansvarig arbetsledare för byggnadsprojektet. Byggnadsingenjör Guy Dannström uppfyller kraven gällande ansvarig arbetsledare enligt PBF 4 §.

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Föreslås med stöd av plan- och bygglagens 12 kap och 13 kap samt ovanstående beredning att bygglov beviljas för den planerade strandbastun enligt byggnadslovshandlingarna. Hänvisande till ovanstående moment två gällande under-

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



## BTN: § 34

rättande av granne (BL § 73).

Byggnadsingenjör Guy Dannström godkänns som ansvarig arbetsledare för detta byggnadsprojekt. Hänvisning PBL 81 §. Den ansvariges uppgifter framgår ur PBF:ningens 25 §.

Bastuspisen samt skorsten installeras enligt leverantörens anvisningar så att en säker installation erhålls och ÅBBS avsnitt 5 och 8 uppfylls.

Linjebocksyn, botten- och dräneringssyn (grundsyn), kanalsyn, konstruktionssyn och slutsyn skall förrättas på bygget.

Avgift: 545 € + (15,0 m<sup>2</sup> x 5,40 €/m<sup>2</sup>)= **totalt 626,00 €**, enligt kommunens byggnadslovstaxa § 2 pt. 4.

Byggnadsarbetet ska utföras enligt gällande lag och gällande Ålands byggbestämmelsesamling.

**Beslut:**

Godkänns.

Bygglov strandbastu Nr 6 - 2023.

Avgift fastställs till 626,00 €

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR FRITIDSHUS OCH STRANDBASTU LENA JOHANSSON & ALEF JANSSON DEGERBY/MARIEHAMN**

BTN: § 35

Lena Johansson & Alef Janssons ansökan om bygglov för ett fritidshus och en strandbastu på fastigheten 62-420-2-22, Bergholma/Stora Skötkobben i Skogboda by.

Hänvisande till plan- och bygglagens 73 § gällande underrättande av granne. Konstateras att byggnadsplatsen är belägen på en holme, Stora Skötkobben tillhörande fastigheten 62-420-2-22 Bergholma i Skogboda by vilken fastighetsägaren äger i sin helhet.

Sökande anhåller om att civilingenjör Alef Jansson kan godkännas som ansvarig arbetsledare för byggnadsprojektet. Civilingenjör Alef Jansson uppfyller kraven gällande ansvarig arbetsledare enligt PBF 4 §.

**Fritidshus:**

Sökande planerar att uppföra ett fritidshus med en total våningsyta på 47,5 m<sup>2</sup>. Byggnaden inrymmer allrum/kök med en eldstad, ett sovrum, skafferier och ett förråd. Byggnaden grundläggs på berg med plintar.

Byggnadens tak utförs som ett sadeltak med en lutning av 27,0°. Takmaterial svart shingeltak. Byggnadens fasad målas i en grå nyans NCS 7500 N.

Enligt bygglovsritningen konstateras att ingen altan byggs vid fritidshuset. Därtill har huskropparna fönster närmare än 0,5 från golvytan vilket kräver så kallat laminerat säkerhetsglas enligt ÅBBS pt 8:35 och pt 8:352.

Byggnaden förses med en eldstad i allrum/kök. Eldstaden samt dess skorstenar skall installeras enligt leverantörens anvisningar så att en säker installation erhålls och ÅBBS avsnitt 5 och 8 uppfylls.

Byggnadsinspektören konstaterar att byggnaden placeras ca 30,0 m från strandlinjen nordväst, ca 30 från strandlinjen rakt i väster och ca 20,1 m från den planerade strandbastun i väster.

Byggnadsinspektören har gjort en förberedande syn av den planerade byggnadsplatsen och konstaterar att byggnadens utformning och placering uppfyller kraven i bygglagen, byggförordningen och kommunens byggnadsordning gällande avstånd till strand, inbördes avstånd mellan byggnaderna och miljöanpassning.

Byggnaden grundläggs på plintar. Byggnadens grundläggningshöjd på minst + 2,0 m över medelvattenståndet uppfylls > +2,0, (PBF 21 §).

Adressnummerskylt skall sättas upp på en synlig plats på byggnaden. Adressnummerskylten skall vara monterad senast vid inflyttningssynen, (PBL 100 § och kommunens BO pt 3.7).

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



## BTN: § 35

Byggnaden förses endast med bärvatten i detta skede. Rekommenderas dock att en liten sedimenteringsbrunn kompletterad med en enkel infiltrering anläggs upp mot land för gråvattenhanteringen, så lång väg som möjligt från havet med utsläppet. Om byggnaden förses med tryckvatten i ett senare skede skall en särskild ansökan lämnas in till kommunen gällande avloppsvattenhanteringen. Ålands byggbestämmelsesamling skall följas vid bygget.

**Strandbastu:**

Sökande planerar att uppföra en strandbastu med en total våningsyta på 15,0 m<sup>2</sup>. Byggnaden inrymmer bastu och bastustuga. Byggnaden grundläggs på berg med plintar.

Byggnaden förses endast med bärvatten i detta skede. Rekommenderas dock att en liten sedimenteringsbrunn kompletterad med en enkel infiltrering anläggs upp mot land för gråvattenhanteringen, så lång väg som möjligt från havet med utsläppet. Om byggnaden förses med tryckvatten i ett senare skede skall en särskild ansökan lämnas in till kommunen gällande avloppsvattenhanteringen.

Byggnadens tak utförs som ett sadeltak med en lutning av 27,0°. Takmaterial svart shingeltak. Byggnadens fasad målas i en grå nyans NCS 7500 N.

Enligt bygglovsritningen konstateras att ingen altan byggs vid strandbastun. Byggnadsinspektören har gjort en förberedande syn av den planerade byggnadsplatsen och konstaterar att byggnadens utformning och placering uppfyller kraven i bygglagen, byggförordningen och kommunens byggnadsordning gällande avstånd till strand, inbördes avstånd mellan byggnaderna och miljöanpassningen.

Byggnaden grundläggs på plintar. Byggnadens grundläggningshöjd minst + 1,5 m över medelvattenståndet, hänvisning till Föglö kommuns byggnadsordning pt 3.1.3. Ålands byggbestämmelsesamling skall följas vid bygget.

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Föreslås med stöd av plan- och bygglagens 12 kap och 13 kap och ovanstående beredning att bygglov beviljas för det planerade fritidshuset och strandbastun.

Hänvisande till ovanstående mom 2 gällande underrättande av granne (BL § 73).

Byggnaderna underordnar sig väl med miljöns helhetsbild och smälter in i landskapsbilden i.o.m. byggnadernas relativt låga utformning.

Braskaminen i fritidshuset och bastuspisen i bastun samt dess skorstenar installeras enligt leverantörens anvisningar så att en säker installation erhålls och ÅBBS avsnitt 5 och 8 uppfylls.

Civilingenjör Alef Jansson godkänns som ansvarig arbetsledare för dessa två byggnadsprojekt. Hänvisning PBL 81 §. Den ansvariges uppgifter framgår ur PBF:ningens 25 §.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör





## BTN: § 35

Placerings- och linjebockssyn, botten- och dräneringssyn (grundsyn), kanalsyn, konstruktionssyn och slutsyn skall förrättas på bägge byggnaderna.

Avgift fritidshus: 545 € + (47,5 m<sup>2</sup> x 5,40 €/m<sup>2</sup>)= **totalt 801,50 €**, enligt kommunens byggnadslovstaxa § 2 pt. 3.

Avgift strandbastu: 545 € + (15,0 m<sup>2</sup> x 5,40 €/m<sup>2</sup>)= **totalt 626,00 €**, enligt kommunens byggnadslovstaxa § 2 pt. 4. Gäller byggande på holme så kan § 3 i bygglovstaxan aktiveras.

I avgifterna ingår samtliga syner som föreskrivs per byggnad i bygglovet. De föreskrivna synerna skall bokas i god tid från byggnadskontoret.

Byggnadsarbetet ska utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.

**Beslut:**

Godkänns.

Bygglov fritidshus Nr 7 – 1 – 2023.

Avgiften fastställs till 801,50 €.

Bygglov strandbastu Nr 7 – 2 – 2023.

Avgiften fastställs till 626,00 €

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR STRANDBASTU VICTOR & MARIA KARLSSON FINSTRÖM**

BTN: § 36

Victor & Maria Karlsson anhåller om bygglov för en strandbastu på fastigheten 62-403-3-32 Granklint/Grankläppen i Brättö by.

Hänvisande till plan- och bygglagens 73 § gällande underrättande av granne. Konstateras att byggnadsplatsen är belägen på en holme, Grankläppen i Brättö by vilken sökande äger i sin helhet.

Sökande planerar att uppföra en strandbastu med en total våningsyta på 15,0 m<sup>2</sup> vilken inrymmer bastu på 5,0 m<sup>2</sup> och ett relaxutrymme på 8,5 m<sup>2</sup>. Enligt bygglovsritningen konstateras att ingen altan byggs vid strandbastun.

Byggnadens tak utförs som ett pulpettak med en lutning av 7,0°. Takmaterial svart plåttak. Byggnadens fasad målas i en mörkgrå nyans.

Byggnaden förses endast med bärvatten i detta skede. Rekommenderas dock att en liten sedimenteringsbrunn kompletterad med en enkel infiltrering anläggs upp mot land för gråvattenhanteringen, så lång väg som möjligt från havet med utsläppet. Om byggnaden förses med tryckvatten skall en särskild ansökan lämnas in till kommunen gällande gråvattenhanteringen.

Konstateras att byggnaden placeras ca 8 m från strandlinjen i sydväst. Byggnaden placeras på ett relativt slätt berg mot stranden. Byggnadsinspektören har inte gjort en förberedande syn av den planerade byggnadsplatsen. Dock har sökande lämnat in tydliga ritningar jämte bild på placeringen. På basen av detta konstaterar byggnadsinspektören att byggnadens placering uppfyller kraven i bygglagen, byggförordningen och kommunens byggnadsordning gällande avstånd till strand, rålinjer och miljöanpassning.

Byggnaden grundläggs på plintar. Byggnadens grundläggningshöjd minst + 1,5 m över medelvattenståndet, hänvisning till Föglö kommuns byggnadsordning pt 3.1.3.

Ålands byggbestämmelsesamling skall följas vid bygget.

Sökande anhåller om att byggnadsingenjör Victor Karlsson kan godkännas som ansvarig arbetsledare för byggnadsprojektet. Byggnadsingenjör Victor Karlsson uppfyller kraven gällande ansvarig arbetsledare enligt PBF 4 §.

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Föreslås med stöd av plan- och bygglagens 12 kap och 13 kap samt ovanstående beredning att bygglov beviljas för den planerade strandbastun enligt byggnadslovshandlingarna.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



## BTN: § 36

Hänvisande till ovanstående moment två gällande underrättande av granne (BL § 73).

Byggnadsingenjör Victor Karlsson godkänns som ansvarig arbetsledare för detta byggnadsprojekt. Hänvisning PBL 81 §. Den ansvariges uppgifter framgår ur PBF:ningens 25 §.

Bastuspisen samt skorsten installeras enligt leverantörens anvisningar så att en säker installation erhålls och ÅBBS avsnitt 5 och 8 uppfylls.

Linjebocksyn, botten- och dräneringssyn (grundsyn), kanalsyn, konstruktionssyn och slutsyn skall förrättas på bygget.

Avgift: 545 € + (15,0 m<sup>2</sup> x 5,40 €/m<sup>2</sup>)= **totalt 626,00 €**, enligt kommunens byggnadslovstaxa § 2 pt. 4.

Byggnadsarbetet ska utföras enligt gällande lag och gällande Ålands byggbestämmelsesamling.

**Beslut:**

Godkänns.

Bygglöv strandbastu Nr 8 - 2023.

Avgift fastställs till 626,00 €

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR STRANDBASTU BÖRJE TROBERG MARIEHAMN**

## BTN: § 37

Börje Troberg anhåller om bygglov för en strandbastu på fastigheten 62-424-2-37 Askudden i Ulversö by.

Hänvisande till plan- och bygglagens 73 § gällande underrättande av granne. Konstateras att byggnadsplatsen är belägen i Ulversö by med två rågrannar till den aktuella fastigheten 62-424-2-37 Askudden. Kommunen har underrättat rågrannarna medels brev den 27 mars 2023. Inga yttranden har inlämnats av rågrannarna inom den stipulerade tiden.

Den befintliga strandbastubyggnaden rivs. Sökande planerar att uppföra en ny strandbastu på samma plats med en total våningsyta på 15,0 m<sup>2</sup>. Bastubyggnaden inrymmer bastu på 4,5 m<sup>2</sup>, omklädningsrum på 2,2 m<sup>2</sup> och ett relaxutrymme på 6,9 m<sup>2</sup>. Enligt bygglovsritningen konstateras att ingen altan byggs vid strandbastun.

Byggnadens tak utförs som ett sadeltak med en lutning av 15,0°. Takmaterial svart plåt. Byggnadens fasad målas i en röd nyans med svarta foder.

Byggnaden förses endast med bärvatten i detta skede. Rekommenderas dock att en liten sedimenteringsbrunn kompletterad med en enkel infiltrering anläggs upp mot land för gråvattenhanteringen, så lång väg som möjligt från havet med utsläppet. Om byggnaden förses med tryckvatten skall en särskild ansökan lämnas in till kommunen gällande gråvattenhanteringen.

Konstateras att byggnaden placeras ca 25 m från strandlinjen i sydväst och ca 29 m från befintligt fritidshus norr. Byggnaden placeras på ett relativt slätt berg mot stranden. Byggnadsinspektören har gjort en förberedande syn av den planerade byggnadsplatsen och konstaterar att byggnadens placering uppfyller kraven i bygglagen, byggförordningen och kommunens byggnadsordning gällande avstånd till strand, rålinjer och miljöanpassning.

Byggnaden grundläggs på plintar. Byggnadens grundläggningshöjd minst + 1,5 m över medelvattenståndet, hänvisning till Föglö kommuns byggnadsordning pt 3.1.3.

Ålands byggbestämmelsesamling skall följas vid bygget.

Sökande anhåller om att byggnadsarbetare Niklas Nordblom kan godkännas som ansvarig arbetsledare för byggnadsprojektet. Byggnadsarbetare Niklas Nordblom uppfyller kraven gällande ansvarig arbetsledare enligt PBF 4 §. Se nedan utdrag ur PBF gällande behörigheten.

**4 §. Behörighetskrav för projektör, projektledare och arbetsledare**

Den som utarbetar ritningar och projektbeskrivningar ska ha högskoleexamen som motsvarar minst tre års heltidsstudier inom byggnadsbranschen eller annan motsvarande examen och tillräcklig erfarenhet inom projekteringsområdet.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



## BTN: § 37

En person som inte har examen men som med hänsyn till sin erfarenhet eller byggobjektets eller projekteringsuppgiftens art och omfattning kan anses ha tillräckliga kunskaper får utföra projekteringsuppgiften. Den projektledare som enligt 79 § PBL ansvarar för helheten och kvaliteten vid projektering av ett större byggprojekt med i tekniskt hänseende krävande konstruktioner ska dessutom ha tillräckliga kunskaper och erfarenhet för uppgiften. Den ansvariga arbetsledaren för byggnadsarbete ska ha den utbildning och erfarenhet som anges i 1 eller 2 mom.

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Föreslås med stöd av plan- och bygglagens 12 kap och 13 kap samt ovanstående beredning att bygglov beviljas för den planerade strandbastun enligt byggnadslovshandlingarna.

Hänvisande till ovanstående moment två gällande underrättande av granne (BL § 73).

Byggnadsarbetare Niklas Nordblom godkänns som ansvarig arbetsledare för detta byggnadsprojekt. Hänvisning PBL 81 §. Den ansvariges uppgifter framgår ur PBF:ningens 25 §.

Bastuspisen samt skorsten installeras enligt leverantörens anvisningar så att en säker installation erhålls och ÅBBS avsnitt 5 och 8 uppfylls.

Linjebocksyn, botten- och dräneringssyn (grundsyn), kanalsyn, konstruktionssyn och slutsyn skall förrättas på bygget.

Avgift: 545 € + (15,0 m<sup>2</sup> x 5,40 €/m<sup>2</sup>) + 100 € = **totalt 726,00 €**, enligt kommunens byggnadslovstaxa § 2 pt. 4 och 14 §.

Byggnadsarbetet ska utföras enligt gällande lag och gällande Ålands byggbestämmelsesamling.

**Beslut:**

Godkänns.

Bygglov strandbastu Nr 9 - 2023.

Avgift fastställs till 726,00 €

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**GODKÄNNA ANBUSSHANDLINGARNA FÖR PRIVATISERING AV FASTIGHETSSKÖTSELN  
STEG 1**

BTN: § 38

Kommunen har tillsatt en arbetsgrupp den 9.2.2021 § 28 för utredning av eventuell privatisering av kommunens fastighetsskötsel i framtiden. Kommunfullmäktige har omfattat slutrapporten den 14.12.2022. Enligt denna rapport skall privatiseringen ske i två steg. Kommunteknikern har utarbetat anbudshandlingar för steg 1 som omfattar VA-verket och fastighetsjouren. Därtill skall en särskild upphandling göras för ventilationsrengöringen i kommunens fastigheter.

**Bilaga 1**, BTN: § 38/17.04.2023  
Anbudshandlingar

**Kommunteknikerns förslag:**

Byggnads- och tekniska nämnden beslutar godkänna anbudshandlingarna.  
Kungörelsen anslås den 12.05.2023.

Anbudet skall lämnas elektroniskt via [www.e-avrop.com](http://www.e-avrop.com) senast den 12.06.2023.  
Anbudet skall gälla i 90 dagar.

**Beslut:**

Godkänns.

---

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**GODKÄNNA ANBUSSHANDLINGAR FÖR DEN KOMMUNALA SNÖRÖJNINGEN  
SÄSONGERNA 2023 - 2027**

BTN: § 39

Kommunens samtliga snöplogningsavtal upphör att gälla våren 2023 och därmed bör kommunen upphandla snöröjningen på nytt för ett antal vintrar framåt. Kommunteknikern har utarbetat anbudshandlingar gällande den kommunala snöröjningen för att ge en så klar bild som möjligt över vad som ingår i de olika snöplogningsdistrikten och vad som skall ingå i anbudet, se bilaga.

**Bilaga 2, BTN: § 39/17.04.2023**

Anbudshandlingar

Huvudpunkter i anbudsförfrågan;

1. anbudstiden är 4 säsonger (november – mars) 2023 – 2027 entreprenören skall hålla plog och schaktblad samt annan säkerhetsutrustning som uppdraget kräver
2. anbudet ges i euro per timme exklusive moms
3. beredskapsersättning euro per månad exklusive moms

**Kommunteknikerns förslag:**

Byggnads- och tekniska nämnden godkänner den utarbetade anbudsförfrågan gällande snöröjning av kommunala vägar, gator och privata infarter.

Kungörelsen anslås 28.04.2023 på kommunens officiella anslagstavla, hemsidan samt annons sätts ut i föglöbladets aprilnummer vilket utkommer den 28.04.2023.

Frågor gällande entreprenaden kan ställas digitalt senast den 17.05.2023 kl 12:00 och svaren publiceras på hemsidans anslagstavla den 24.05.2023.

Anbudet skall vara nämnden tillhanda senast måndagen 26.05.2023 kl. 12.00.

Anbudet skall gälla i nittio (90) dagar.

Beslut tas vid nämndmötet den 05.06.2023.

**Beslut:**

Godkänns.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**ANNAGÅRDEN ANHÅLLAN OM MEDEL FÖR INKÖP AV TVÅ STYCKEN TVÄTTMASKINER**

BTN: § 40

Det har framkommit att flera maskiner i Annagårdens tvättstuga håller på att ge upp eller är ur funktion. Äldreomsorgschefen konstaterar att det är ytterst viktigt att samtliga maskiner är fungerande i äldreboendets tvättstuga i.o.m. att det tvättas omkring 30 st maskiner i snitt per dygn. Därtill har boende på Annagårdens pensionärsbostäder rätt att använda tvättstugan. Denna användning har ökat markant i.o.m. att det bor mera yngre människor i fastigheten. Lägenheterna har ingen möjlighet att ha egen tvättmaskin i sina tvättrum. Finns ingen förberedd plats för detta.

Kommunteknikern konstaterar att en torktumlare är sönder (lagerfel) därtill har två av tre tvättmaskiner tveksam funktion gällande värme, centrifugeringen och utpumpningen. Kravet på den tvättmaskin som används för tvättning av personalkläderna skall klara minst 60 °C vilket är tveksamt.

De två äldsta tvättmaskinerna är från 2011 och 2012 och torktumlaren är troligen från år 2014. Dessa har använts mycket under dessa år och även reparerats under åren. Bedömningen är att det inte är ekonomiskt att reparera tvättmaskinerna längre inte heller torktumlaren i.o.m. att det är ett allvarligt lagerfel på den. I driftsbudgeten för år 2023 finns det upptaget medel totalt 3 500 € för inköp av en ny torktumlare.

**Bilaga 3, BTN: § 40/17.04.2023**

Kostnadsberäkning 2 st tvättmaskiner.

**Kommunteknikerns förslag:**

Nämnden anholder om totalt 8.500,00 € exklusive moms från fastighetsunderhållsfonden för att anskaffa två stycken tvättmaskiner + torktumlare till tvättstugan.

Ärendet överlämnas till kommunstyrelsen för vidare behandling.

**Beslut:**

Godkänns.

---

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



**ANHÅLLAN OM VATTENANSLUTNING JULIA ASPLUND SVERGE, FASTIGHET BARNHOLM 62-402-3-19**

BTN: § 41

Julia Asplund anhåller om att ansluta fastigheten Barnholm 62-402-3-19 i Björsboda by till kommunens vattenledningsnät.

Konstateras att fastigheten ligger utanför kommunens verksamhetsområde gällande vatten- och avlopp (Inte planerat område/glesbygd). Dock kommer stamledningen för vatten- och avlopp som byggs till kommunens nya bostadsområde Ekholm att gå i nära anslutning till denna fastighet.

Ansökan gäller för en vattenanslutning. Konstateras enligt gällande lagstiftning på Åland skall man ha en godkänd enskild avloppsanläggning när byggnaden förses med tryckvatten. Kommunen har redan 2005 godkänt vattenanslutningar som ligger utanför verksamhetsområde.

VA-verket har uppgjort en skiss på den planerade sträckningen av vattenledningen från stamnätet till fastigheten 62-402-3-19 Barnholm.

**Bilaga 4, BTN: § 41/17.04.2023**

Skiss över vattenanslutningsledningens sträckning

**Kommunteknikerns förslag:**

Julia Asplunds anhållan bifalls. Anslutningsavgiften kan överföras och återbäras med hänvisning till kommunfullmäktiges beslut av den 3 juni 2004 § 56.

Anslutningsavgiften enligt fastställd taxa av kommunfullmäktige:

Anslutningsavgift vatten upp till 40 mm

**Totalt 3 640,00 €**

Den sökande står för samtliga kostnader för anslutning till kommunens stamledningsnät.

Vattenmätaren kan hyras av kommunen. Detta blir en s.k. sommaranslutning och vattenmätaren kommer att kopplas bort under vintern. Nämnden godkänner att man frångår VA-verkets allmänna regelverk s.s. plomberingen av vattenmätaren, frostfritt utrymme mm. i.o.m. detta är ett fritidshus som endast kan användas en del av året

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



Organ

§ nr

Sammanträdesdatum

Sida

Byggnads- o. tekniska nämnden

41

17.04.2023

12/2

BTN: § 41

Vattenanslutningen följer den planerade sträckningen enligt bifogad skiss. Vattenavstängningen skall monteras på land på ett frostfritt djup. I övrigt enligt VA-verkets direktiv.

Den installerade vattenmätaren som mäter upp den förbrukade mängden vatten i fastigheten ligger som grund för VA-verkets debitering.

Fastigheten skall ha en godkänd enskild avloppsanläggning som uppfyller lagstiftningen på Åland. En särskild ansökan skall lämnas till kommunen för godkännande.

Ett anslutningsavtal upprättas mellan kommunens VA-verk och fastighetsägaren.

**Beslut:**Godkänns.  

---

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



	§ nr	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnads- o. tekniska nämnden	42	17.04.2023	13/1

## ANHÅLLAN OM VATTENANSLUTNING PIA HÖGLUND SANDA, FASTIGHET BJÖRKHAGEN 62-406-1-3

BTN: § 42

Pia Höglund anhåller om att ansluta bostadshuset på fastigheten Björkhagen 62-406-1-3 i kvarter 40617 tomt nr 13 i Degerby by till kommunens vatten- och avloppsverk.

Konstateras att fastigheten ligger inom Degerby vatten- och avloppsverks verksamhetsområde och därmed skall tomten anslutas till kommunens ledningsnät. Konstateras att kommunens närmaste inkopplingspunkt ligger fågelvägen ca 100 m ifrån den aktuella fastighetens tomtgräns. Kommunen bör planera vatten- och avlopp till fastighetens omedelbara närhet enligt Landskapslag (1979:29) om allmänna vatten- och avloppsverk § 9. Kommunen påbörjar planeringen av stamledningen under våren/sommaren 2023 så att en kostnadskalkyl för projektet står klart till budgetbehandlingen hösten 2023. Verkställs under 2024 under förutsättning att medel beviljas för projektet. Sökande kan verkställa utbyggnaden tidigare enligt de av kommunen uppgjorda handlingarna och kommunen löser in det när medel har beviljats.

Ansökan gäller för en vatten- och avloppsanslutning.

### Kommunteknikerns förslag:

Pia Höglunds anhållan bifalls. Anslutningen till kommunens stamledningsnät kan ske enligt ovanstående beredning moment 2, tidigast någon gång under år 2024.

Anslutningsavgiften kan överföras och återbäras med hänvisning till kommunfullmäktiges beslut av den 3 juni 2004 § 56.

Anslutningsavgiften enligt fastställd taxa av kommunfullmäktige:

Anslutningsavgift vatten upp till 40 mm	3 640,00 €
Avloppsanslutning	3 743,00 €
1 x 1 432,00 €/lägenhet	1 432,00 €
<b>Totalt</b>	<b>8 815,00 €</b>

Den sökande står för samtliga kostnader för anslutning till kommunens inkopplingspunkt vid stamledningsnät.

Vattenmätaren kan hyras av kommunen, vilken skall monteras av en behörig VVS-installatör och placeras på en frostfri och lättillgänglig plats. Utrymmet skall vara för-

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



## BTN: § 42

sett med en golvbrunn. Vattenmätaren plomberas av kommunen. Vid inkopplingsstället vid stamnätet skall en avstängningsventil monteras, i övrigt enligt vatten- och avloppsverkets direktiv.

På avloppsledningen skall det finnas en spolbrunn strax utanför byggnaden. Om ledningen inte dras helt rak till inkopplingsstället skall det i varje "krök" finnas en kontrollbrunn. Inkopplingen sker vid en avloppsbrunn på stamnätet, i övrigt enligt vatten- och avloppsverkets direktiv.

Den installerade vattenmätaren som mäter upp den förbrukade mängden vatten i fastigheten ligger som grund för VA-verkets debitering.

Ett anslutningsavtal upprättas mellan kommunens VA-verk och fastighetsägaren.

**Beslut:**

Godkänns.

---

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**AGENDA 2030-GRUPPEN UTÖKA GRUPPEN MED EN AKTIV MEDLEM**

BTN: § 43

Föglös miljögrupp, Agenda 2030 har inför 2023 års budgetbehandling äskat att gruppen skall utökas med en aktiv ledamot, vilket godkändes. Således utvidgas gruppen från 6 ordinarie medlemmar till 7 ordinarie medlemmar.

Föglös miljögrupp Agenda 2030 föreslår Christian Nordas till ny aktiv ledamot i gruppen.

**Kommunteknikerns förslag:**

Byggnads- och tekniska nämnden besluter att utse Christian Nordas till ny medlem i Föglös miljögrupp, Agenda 2030 fr.o.m. 17.04.2023.

**BESLUT:**Godkänns.  

---

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**ÅLANDS ELANDELSLAG ANHÅLLAN OM FASTSTÄLLELSE AV LEDNINGSTRÄCKNING**

BTN: § 44

Ålands Elandelslag planerar att renovera 10-kV ledningen på Överö i Föglö kommun.

Ålands Elandelslag anhåller medels en skrivelse om att byggnadsnämnden fastställer i stöd av plan och bygglag för Åland § 44 (ÅFS 2008:102) den planerade ledningsträckningen över fastigheten 62-424-1-4, Sjöbergs i Ulversö by.

Ålands Elandelslag har försökt kontakta markägaren Vivi Ingegärd Sjöberg per post, e-post och telefon men ingen kontakt har etablerats.

Enligt plan- och bygglagens 44 § kan byggnadsnämnden fastställa den nya ledningsdragningen över den berörda fastigheten.

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Byggnads och tekniska nämnden fastställer den nya ledningsdragningen över fastigheten 62-424-1-4, Sjöbergs i stöd av plan- och bygglagens 44 paragraf, (ÅFS 2008:102). Nämnden motiverar beslutet med att den belastande fastighetens olägenhet av ledningssträckningen minskas, i.o.m. att befintlig elstolpe på åkern avlägsnas och kablarna grävs ned i marken. Beslutet motiveras även med att fastighetsbildningslagens 160 paragrafs punkt 1 uppfylls och då krävs inte något avtal mellan sakägarna.

**Beslut:**

Godkänns.

---

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**KOMMUNALA VÄGAR ANTA OFFERT PÅ VÄGSALT TILL DAMMBEKÄMPNINGEN**

BTN: § 45

Föglö kommun har direktupphandlat vägsalt för årets dammbekämpning av de kommunala vägarna från TETRA Chemicals Europé Oy. Begärd mängd 16 ton t.o.m. högst 24 ton vägsalt, kalciumklorid 77 % flinga, vägkvalitet i storsäckar.

TETRA Chemicals Europé Oy offererar 409,00 €/ton exklusive moms för leverans i storsäckar om 1 00 kg/säck fritt CPT Föglö. Priset giltigt t.o.m. 30.06.2023.

Kommunteknikern konstaterar att enligt den godkända budgeten skall kommunen anskaffa 18 ton vägsalt till de kommunala vägarna till dammbekämpningen. Enligt offererat pris motsvarar 18 ton vägsalt 7 362 € vilket överskrider det budgeterade anslaget med 1 585 €.

**Kommunteknikerns förslag:**

Byggnads- och tekniska nämnden beslutar anta totalt 14 ton vägsalt till kommunens dammbekämpning av de kommunala vägarna till en kostnad av 5 726,00 € exklusive moms. Denna mängd motsvara ca 1 556 kg/km grusväg vilket utgör ca 444 kg mindre än den budgeterade mängden, 2 000 kg/km.

Önskad leverans inom april dock senast per den 15 maj 2023. Leverans fritt Granboda by, landskapets vägstation.

Kostnaden påförs kostnadsställe 550 och konto 4600.

**Beslut:**

Godkänns.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**EMBARSUND AB BEHANDLA INLÄMNAD SKRIVELSE GÄLLANDE TAKKONSTRUKTION ÖVER DANSBANAN**

BTN: § 46

Företaget Embarsund Ab/Restaurang Seagram har medels en skrivelse ställt en del frågor gällande möjligheterna att bygga ett tak över den nybyggda dansbanan. Embarsund Ab byggde 2022 en dansbana och scen utanför restaurang Seagram. Till högsäsongen byggdes det ett tillfälligt tak över dansbanan för att skydda gästerna vid eventuella regn/regnskurar. Taket var monterat endast under en månad. Nu önskar företaget utreda möjligheten att söka bygglov för takkonstruktionen eller alternativt om takkonstruktionen kan vara uppe mer än en månad.

Konstateras att företaget har en fastighet inom Degerby detaljplaneområde, kvarter 4061 tomt nr 2. Planbeteckningen för den aktuella fastigheten är BT = kvartersområde för härbärgerings- och hotellrörelse. Byggrätten är fastställd till 420 m<sup>2</sup> i ett plan inom den utmärkta byggrutan.

I plan- och bygglagen för landskapet Åland andra paragraf definieras en byggnad enligt nedanstående utdrag;

2 §. [\(2017/82\)](#) Definitioner

I denna lag avses med

1) *allmänt område*: en gata, en väg, en park, ett torg eller ett annat område som enligt en detaljplan är avsett för ett gemensamt behov,

2) *byggnad*: en varaktig konstruktion med tak eller tak och väggar som är placerad på mark, helt eller delvis under mark eller i vatten och konstruerad så att människor kan uppehålla sig i den,

Hänvisande till detta så är en takkonstruktion bygglovspliktig och bygglov skall sökas för åtgärden enligt plan- och bygglagens 66 paragraf punkt 1.

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Byggnads- och tekniska nämnden bemöter skrivelsen enligt följande: Takkonstruktionen är bygglovspliktig åtgärd och ett bygglov skall sökas för åtgärden. Kompletta bygglovshandlingar skall lämnas in jämte en konstruktionsberäkning och konstruktionsritning för att säkerställa stabiliteten och säkerheten av takkonstruktionen. Bygglövet kräver en viss avvikelse från gällande detaljplan för det aktuella kvarteret.

**Beslut:**

Återremitteras för vidare utredning.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



**FÖGLÖ GRUNDSKOLA ANTA ANBUD PÅ UNDERSÖKNING AV INOMHUSKLIMATET**

BTN: § 47

Föglö kommun har renoverat skolutrymmen i olika etapper under ett antal år. Det första som gjordes var att duschrummen (år 2014) renoverades. Därefter renoverades korridoren från gymnastiksalen (år 2015) och slutligen renoverades föreståndarrum mm. (år 2018). År 2019 gjordes en större renovering/ombyggnad av skolan genom att flytta skolköket och matsalen till ämneslokalen och fysik och kemi samt textilslöjden till "gamla" köket och matsalen. Det som återstår är kvarvarande del av huskropp 300 i våning 1, hemkunskap mm. Enligt kommunplanen skall detta förverkligas under år 2024. Därefter finns renovering och om- och tillbyggnaden av slöjdsalsdelen i huskropp 100 planerad år 2027 i gällande kommunplan.

Med anledning av att det har varit en viss diskussion fortsättningsvis om inomhusluftens kvalitet vid fastigheten bedömer kommunteknikern att man bör göra en efterkontrollundersökning av inomhusluften i fastigheten. Kontrollera om de åtgärder som har gjorts i fastigheten har haft positiv inverkan på inomhusluften. Dock kan de delar som inte är åtgärdade ha en negativ inverkan på resultatet.

Kommunteknikern har riktat en offertförfrågan till det företag som har tidigare utfört undersökningar vid fastigheten. Företaget har lämnat ett undersökningsförslag på begärda undersökningar och efterkontroller i skolan.

**Bilaga 5**, BTN: § 47/17.04.2023

Investigo Oy Ab:s undersökningsförslag

**Kommunteknikerns förslag:**

Byggnads- och tekniska nämnden beslutar anta Investigo Oy Ab:s undersökningsförslag till det totala beloppet av 3 935,80 € exklusive moms.

Nämnden befullmäktigar kommunteknikern att göra beställningar på extra provtagningar om undersökningen visar att extra prover behöver tas och att eventuella andra platser behöver utredas.

**Beslut:**

Godkänns.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**DELGIVNING, SKRIVELSER OCH BESLUT**

## BTN: § 48

Antecknas till kännedom följande skrivelser och beslut;

- Fastighetsöverlåtelse; Föglö kommun har överlåtit ett nytt outbrutet område av fastigheten Tullkammarplan 62-406-7-0 till Föglöbutiken Ab.
- Fastighetsöverlåtelse; Jan Erik Viking Malmund har överlåtit en kvotdel av fastigheten Utterskär 62-402-1-41 till Victoria Eleonora Malmund, Johannes Viking Malmund och Rebecca Kristin Malmund.
- Ålands landskapsregerings beslut om vägledning för små avloppsanläggningar vid känsliga områden på Åland.
- Ålands landskapsregerings remiss om lagförslag om anpassad kommunal avfallshantering.
- Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighets brev om ny anvisning för säkerhet på badstränder.
- Kommunstyrelsens beslut gällande avloppsreningsverks finansiering slutrapport från arbetsgrupp.
- Kommundirektörens beslutsprotokoll gällande antagande av hyresgäster till Stall & Förråd.
- Analysrapport Degerby avloppsverket 08.02.2023.
- Analysrapport Degerby avloppsverket 21.03.2023.
- Analysrapport Nordic Trout Ab:s avloppsvatten 21.03.2023.
- Analysrapport M.A.T-fisk Ab:s avloppsvatten 21.03.2023.
- Äldreomsorgschefens beslutsprotokoll gällande antagande av hyresgäst till lgh 15 i Annagårdens pensionärsbostäder.
- Äldreomsorgschefens beslutsprotokoll gällande antagande av hyresgäst till lgh 13 i Annagårdens pensionärsbostäder.
- Äldreomsorgschefens beslutsprotokoll gällande uppsägning av rum nr 14 i Annagården.
- Byggnadsinspektörens beslutsprotokoll gällande utbyte av bygglovsritningarna gällande bygglov 18-2022.
- Kommunteknikerns beslutsprotokoll gällande anställning av en serviceman/fastighetsskötare för tiden 17.4 – 8.6.2023.
- Kommunteknikerns beslutsprotokoll gällande kompledighet 10.03 – 12.03.2023 för Ingvar Lindvall.
- Kommunteknikerns beslutsprotokoll gällande kompledighet 13.03.2023 för Håkan Willner.
- Kommunteknikerns beslutsprotokoll gällande kompledighet 06.04 – 10.04.2023 för Håkan Willner.
- Kommunteknikerns beslutsprotokoll gällande komplettering av snörasskydd längs den södra långfasaden vid daghemmet Myran.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



Organ

§ nr

Sammanträdesdatum

Sida

Byggnads- o. tekniska nämnden 48

17.04.2023

19/2

BTN: § 48

- Kommunteknikerns beslutsprotokoll gällande antagen offert på 2 st livflottestationer till kommunens två allmänna badstränder.

**Förslag:**

Byggnads- och tekniska nämnden antecknar sig ovanstående skrivelser och beslut till nämndens kännedom.

**Beslut:**

Godkänns.

---

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**ANVISNING OM RÄTTELSEYRKANDE  
MEDDELANDE OM BESVÄRSFÖRBUD****Besvärsförbud jämte grunder**

Då beslutet endast gäller beredning och verkställighet får med stöd av 112 § kommunallagen rättelseyrkande eller besvär inte framföras över följande paragrafer:

§§ 30, 38 – 39, 43, 46

Annan grund för besvärsförbud, vilken  
Ärenden som avser endast intern organisation och delgivningar.

Paragraferna §§ 31 – 33, 40, 48

**Anvisningar om rättelseyrkande**

Envar kommunmedlem kan framställa om rättelse genom ett skriftligt rättelseyrkande beträffande följande paragrafer:

§§ 41 – 42, 44 – 45, 47

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från den dagen protokollet framlagts till offentligt påseende.

Rättelseyrkande framställs hos den myndighet som fattat beslutet, dvs.

Byggnads- och tekniska nämnden  
Tingsvägen 3  
22710 FÖGLÖ

På eget ansvar kan man sända rättelseyrkandet per post eller med bud. Handlingarna för rättelseyrkande bör inlämnas till posten i så god tid, att de hinner fram under fataljetidens sista dag före utgången av ämbetsverkets öppethållningstid.

**Framställan om rättelseyrkande skall innehålla**

- rättelseyrkandens namn, yrke, boningsort och postadress
- det beslut i vilken rättelse yrkas
- till vilka delar rättelse yrkas och vilka ändringar som påyrkas
- motiveringar till yrkandet

Framställan om rättelseyrkande skall egenhändigt undertecknas av den som yrkar på rättelse eller annan person som befullmäktigats härtill. Om endast denna person undertecknat den, skall också denna persons yrke, boningsort och postadress framgå.

Till skriften skall bifogas beslutet i vilket rättelse sökes, i original eller som en officiellt bestyrkt kopia.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**BESVÄRSUNDERVISNING****Kommunalbesvär**

Förvaltningsbesvär kan i enlighet med 96 § plan- och bygglagen (2008:102) anföras över följande paragrafer;

§§ 34 -37 \_\_\_\_\_ Se särskilt anslag.

Förvaltningsbesvär kan i enlighet med 36 § landskapslagen om renhållning anföras över följande paragrafer;

\_\_\_\_\_

Kommunalbesvär kan i enlighet med 111 § kommunallagen anföras över följande paragrafer:

\_\_\_\_\_

Besvär skall framställas inom 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. Kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet framlagts till offentligt påseende.

Besvärsmyndighet **Ålands Förvaltningsdomstol**  
Torggatan 16  
PB 31  
22101 MARIEHAMN

Besvärshandlingarna skall vara inlämnade till besvärsmyndigheten före utgången av besvärstiden. Om besvärstidens sista dag är helgdag, självstyrelsedag, självständighetsdag, första maj, jul- eller midsommarafton eller helgfri lördag, får besvärshandlingarna inlämnas den första vardagen därefter.

**Besvärsskriften skall innehålla**

- besvärandes namn, yrke, boningskommun och postadress
- det beslut i vilken ändring söks
- till vilka delar ändring söks och vilka ändringar som påyrkas
- motiveringar till ändringsyrkandet

Besvärsskriften skall egenhändigt undertecknas av besvärande eller annan person som uppgjort den. Om endast den som uppgjort besvärsskriften undertecknat den, skall också denna persons yrke, boningsort och postadress framgå.

Till besvärsskriften skall bifogas beslutet i vilket ändring söks, i original eller som en officiellt bestyrkt kopia.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2023
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör